



Città di Ugento
Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore 3° - Lavori Pubblici e Manutenzione

N°. 1128 Registro Generale
DEL 23/08/2012

N°. 159 Registro del Settore
DEL 23/08/2012

Oggetto : P.O. FESR ASSE II - LINEA 2.4 - AZIONE 2.4.1 - MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, ACCERTAMENTO ED IMPEGNO DELLA SPESA ED APPROVAZIONE SCHEMA LETTERA DI INVITO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- l'azione 2.4.1 "Promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale" del PO FESR 2007-2013 sostiene i programmi di investimento finalizzati a favorire lo sviluppo e la diffusione dell'efficienza energetica e l'ottimizzazione del sistema nel suo complesso;
- per le finalità di cui sopra, sono state interessate le Aree Vaste ad acquisire dai Comuni territorialmente interessati proposte di interventi coerenti con le finalità dell'Azione 2.4.1;
- il Comune di Ugento ha predisposto e inviato il 15.09.2010 all'Ufficio di Piano dell'Area Vasta Sud Salento, coordinatore nell'ambito dei P.O. FERS 2007/2013 – Asse II – Linea 2.4 – Azione 2.4.1, "Interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio del settore terziario", una scheda tecnica relativa agli interventi di **"Miglioramento della sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico della scuola Elementare Aldo Moro di Ugento"**, di importo totale di € 500.000,00 di cui l'85% da finanziare con il Fondo Comunitario FESR ed il restante 15%, come previsto dal Bando stesso, con i proventi derivanti dalla locazione a soggetti qualificati di superfici su cui installare sistemi fotovoltaici;
- con delibera della Giunta Comunale n. 259 del 02.12.2011 veniva adottato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2012-2014 nel cui elenco annuale 2012 è stato previsto l'intervento di "Miglioramento della sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico della scuola elementare Aldo Moro" per l'importo totale di € 500.000,00;
- con nota pervenuta il 29.12.2011, prot. n. 78 del 03.01.2012, la Regione Puglia – Area Politiche per lo Sviluppo Economico, il Lavoro e l'Innovazione – Servizio Ricerca e Competitività, ha trasmesso la graduatoria degli interventi ammissibili a finanziamento, nella quale il Comune di Ugento risulta fra i primi posti con il progetto relativo alla Scuola Elementare Aldo Moro, per un importo totale di € 500.000,00 di cui € 425.000,00 a valere sui fondi del Fondo Comunitario PO FESR ed € 75.000,00 (15%) di cofinanziamento tramite locazione di aree e superfici per l'installazione di sistemi fotovoltaici;
- in data 13.01.2012, presso gli uffici regionali, veniva sottoscritto, tra il Responsabile di Misura e il Sindaco, dott. Massimo Lecci, il "Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Ugento per la realizzazione dell'intervento di Efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola Elementare statale", approvato con delibera della Giunta Comunale n. 9 del 12.01.2012;
- con la suddetta delibera della Giunta Comunale n. 9 del 12.01.2012, veniva, altresì, nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Massimo DE MARCO;
- con determina n. 329 del 13/03/2012, al fine di attuare i primi adempimenti stabiliti dall'art. 4 del suddetto disciplinare, veniva affidato all'Ing. Ippazio Antonio MORCIANO l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità, comprensivo di audit energetico, nonché veniva impegnata in favore del suddetto professionista la somma complessiva di € 12.584,00 (impegno n. 442) dando atto che, nelle more dell'erogazione del contributo concesso dalla Regione Puglia con fondi PO FESR PUGLIA 2007/2013 Asse II, Linea 2.4 – Azione 2.4.1 nonché della concessione in locazione o in diritto di superficie delle aree per la realizzazione di impianto fotovoltaici, la spesa veniva finanziata mediante oneri di urbanizzazione già incassati a valere sulla quota di cofinanziamento a carico del Comune di Ugento;
- con determina n. 367 del 27.03.2012 veniva approvato lo studio di fattibilità contenente l'audit energetico inerente *"l'Efficientamento Energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola Elementare Aldo Moro di Ugento"* redatto dall'Ing. Ippazio Antonio MORCIANO;

- l'art. 4 del suddetto Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Ugento, sottoscritto in data 13.01.2012, dispone, altresì, al comma 1, lettera b), che il Comune di Ugento, entro i successivi giorni 90 dal termine assegnato per l'approvazione dello studio di fattibilità e quindi entro il 26.06.2012, deve procedere alla redazione, validazione e approvazione del progetto esecutivo da porre a base dell'appalto, ivi compresa l'acquisizione dei pareri, nulla osta o autorizzazioni necessari per la realizzazione dell'intervento;
- con determina n. 678 del 07.06.2012 veniva affidato all'Ing. Ippazio Antonio MORCIANO da Tiggiano (LE) l'incarico per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, redazione del certificato di regolare esecuzione e, se necessario, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori di **“Miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche della scuola primaria Aldo Moro di Ugento”**, dell'importo complessivo di € 500.000,00;

VISTO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 191 del 26.06.2012 veniva approvato il progetto esecutivo inerente il “Miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche della scuola primaria Aldo Moro di Ugento”, redatto dall'Ing. Ippazio Antonio MORCIANO, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/00 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- la figura del Responsabile Unico del Procedimento individuato con la suddetta Deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 26.06.2012 è l'Ing. Massimo TOMA in sostituzione dell'Ing. Massimo DE MARCO;
- rientra tra i compiti del Responsabile Unico del Procedimento provvedere a tutti gli adempimenti necessari ad esperire le procedure di gara, ritenute più idonee ai sensi della normativa vigente, per l'affidamento dell'appalto;

ATTESA la propria competenza ai sensi del citato art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

per tutto quanto sopra premesso,

CONSIDERATO che è necessario dare seguito alla fase successiva del procedimento mediante l'affidamento dei lavori e che l'Amministrazione Comunale ha in animo l'attivazione della procedura per la concessione in locazione di aree e superfici ad operatori qualificati, per un periodo non inferiore a 20 anni per la realizzazione di impianti denominati “Pensilina fotovoltaica”, giusto impegno assunto con la sottoscrizione, in data 13.01.2012, del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Ugento, al fine di garantire la copertura dell'importo di € 75.000,00 pari al 15% dell'importo complessivo dell'intervento, quale quota di cofinanziamento;

VISTO il **bonifico della Regione Puglia di € 12.584,00** (provvisorio n. 646 del 14.08.2012) relativo ad una prima anticipazione sul contributo complessivo di € 425.000,00 concesso dalla Regione Puglia a valere sui fondi P.O. FESR 2007/2013 ASSE II – Linea di intervento 2.4, Azione 2.4.1, corrispondente all'onorario spettante all'Ing. Ippazio Antonio Morciano per l'incarico professionale affidato con determina n. 329 del 13/03/2012 inerente la redazione dello Studio di Fattibilità comprensivo di audit energetico, che di fatto svincola il relativo impegno dalla quota di cofinanziamento del Comune di Ugento;

CONSIDERATO, altresì, che risulta necessario:

- **accertare l'importo di € 425.000,00** pari al finanziamento concesso dalla Regione Puglia con i fondi P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 ASSE II – Linea di intervento 2.4, Azione 2.4.1 *“Interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio*

edilizio del settore terziario”, sulla risorsa 4.03.1020, art. 10, “Finanziamento per interventi sulle Scuole Elementari”, del corrente bilancio 2012;

- **impegnare** sull'intervento 2.04.0201 Cap. 2150 art. 6 “Interventi di manutenzione straordinaria Scuola Elementare “Aldo Moro” del corrente bilancio 2012 l'importo di **€ 487.416,00**, di cui:
 - **€ 412.416,00** a valere sul contributo concesso dalla Regione Puglia mediante i fondi P.O. FESR 2007/2013 ASSE II – Linea di intervento 2.4, Azione 2.4.1, **dando atto che l'ulteriore importo di € 12.584,00 è stato già impegnato con determina n. 329 del 13/03/2012 (impegno n. 442)**;
 - **€ 75.000,00** quale quota di cofinanziamento a carico del Comune di Ugento, con fondi propri rivenienti da oneri di urbanizzazione già incassati, nelle more del perfezionamento della concessione in locazione di aree e superfici per l'installazione di sistemi fotovoltaici, ai sensi del comma 14 dell'art. 3 del Disciplinare sottoscritto tra il Comune di Ugento e la Regione Puglia;
- **impegnare e liquidare** l'importo di **€ 225,00** necessario per il versamento in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici, con imputazione della spesa sull'intervento 1010805, cap. 390, art. 1 “Contributo all'Autorità per i contratti” del corrente bilancio 2012;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare le opere relative al “Miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche della scuola primaria Aldo Moro di Ugento”, riferito al programma di interventi P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 ASSE II – Linea di intervento 2.4, Azione 2.4.1 “Interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio del settore terziario”, il cui progetto ha come obiettivo fondamentale il miglioramento delle prestazioni energetiche dal punto di vista impiantistico e funzionale dell'edificio comunale di che trattasi;
- le opere da realizzare appartengono alla categoria opere generali OG1 (edifici civili e industriali), classifica I[^] ed OG11 (impianti tecnologici), classifica I[^], di cui all'articolo 61 ed allegato A del DPR n. 207 del 5.10.2010;
- il contratto di appalto verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii., e la scelta dell'offerta migliore avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 120 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il “Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)”;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante “procedura negoziata” senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, comma 7 e 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il contratto di appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori di cui trattasi e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) i lavori potranno avere una durata massima di giorni 216 (duecentosedici) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - b) i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste nel Capitolato Speciale di Appalto integrante il progetto esecutivo, ogni volta che il credito dell'appaltatore, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 80.000,00;
 - c) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - d) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si farà riferimento al Capitolato Speciale di Appalto ed allo schema di contratto,

integranti il progetto esecutivo, nonché alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii. ed al suo Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. 8 ottobre 2010, n. 207;

VISTO lo schema di lettera di invito alle ditte, predisposto da questo ufficio, allegato sub "A";

RITENUTO di invitare alla procedura negoziata idonee imprese operanti nel settore di cui alla suindicata categoria di opere generali, in numero non inferiore a cinque, come stabilito dall'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

PRECISATO che i requisiti, le modalità e la documentazione necessaria per partecipare all'affidamento, prestabiliti e motivati dalle esigenze di ottimizzare le aspettative dell'intervento programmato in coerenza con le finalità del Piano strategico di area vasta "Salento 2020", di cui al Programma Operativo FESR 2007-2013 – Asse II – Linea di intervento 2.4 – Azione 2.4.1, sono indicati nell'approvanda lettera di invito;

RILEVATO che:

- con deliberazione del 03.11.2010, l'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ha prescritto l'obbligatorietà per le stazioni appaltanti di provvedere ad un versamento a titolo di contributo per ogni procedura di gara che, per l'intervento di che trattasi – in ragione dell'importo a base di gara (inclusi oneri di sicurezza), uguale o maggiore a € 300.000,00 e inferiore a € 500.000,00 - è fissato in complessivi € 225,00;
- la medesima deliberazione ha inoltre dettagliato all'art. 5 modalità e termini di versamento della contribuzione prevedendo per la stazioni appaltanti l'obbligatorietà del pagamento della contribuzione entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV) emessi dall'Autorità con cadenza almeno quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo";

RILEVATO, altresì, che per il pagamento delle predette somme l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ha specificato nelle "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n.266, di soggetti pubblici e privati in vigore dal 1 maggio 2010" all'art. 2.1 con ulteriore dettaglio modalità e termini di versamento della contribuzione prevedendo, tra le altre che "con cadenza quadrimestrale l'Autorità renderà disponibile, in apposita area riservata del "Servizio di Riscossione", un bollettino MAV (pagamento Mediante Avviso) intestato alla stazione appaltante ovvero, ove richiesto, al singolo centro di costo, per un importo pari alla somma dei valori dei contributi dovuti per ciascun "Numero gara" assegnato dal SIMOG nel quadrimestre di riferimento... La stazione appaltante è tenuta al versamento del contributo entro la scadenza indicata nel bollettino MAV...";

CONSIDERATO che:

- al fine di non procrastinare ulteriormente l'intervento programmato in ragione dell'interesse pubblico alla realizzazione delle opere in argomento, si rende necessario adottare il provvedimento a contrattare, con il quale viene indetta la procedura di gara ed approvata la lettera di invito;
- dagli atti amministrativi sopra descritti, approvati e da quanto in essi riportato, si ravvisa la sussistenza degli elementi che configurano la presente quale determinazione a contrattare ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n. 267/2000, nonché degli elementi della determina a contrarre ai sensi degli artt.11, 53, 54 e 57 del D. Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii.;

ACCERTATO che quest'ufficio ha acquisito, tramite il sito dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici il seguente **Codice Identificativo Gara (CIG): 448270907E**, relativo all'appalto de quo;

VISTO il protocollo d'intesa con la Prefettura di Lecce approvato con delibera di Giunta Comunale n. 23 del 20.01.2012 ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e per il rafforzamento della legalità e della trasparenza nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e

forniture, e ritenuto opportuno, nel preminente interesse pubblico alla legalità e trasparenza nelle procedure concorsuali, di adeguare lo schema di lettera di invito con dichiarazioni di impegno che tutti i partecipanti dovranno rendere, a pena di esclusione, in quanto clausole cautelative volte ad un rafforzamento della legalità e trasparenza e per un monitoraggio delle imprese;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 “*Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali*”;
- il Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 “*Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006*”;

DETERMINA

per quanto riportato in narrativa,

1. per quanto di competenza, di **contrattare** “*a corpo*” e di procedere all’affidamento per l’esecuzione dei lavori di “Miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche della scuola primaria Aldo Moro di Ugento”, per l’importo complessivo di € 394.000,00 (IVA esclusa), di cui € 375.156,60 per lavori *a corpo* ed € 18.843,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante il sistema della procedura negoziata non preceduta da pubblicazione di un bando di gara, così come sancito dal disposto di cui agli artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii.;
2. **DI ACCERTARE** sulla risorsa 4.03.1020 art. 10 “*Finanziamenti per interventi sulle Scuole Elementari*” del corrente bilancio 2012, l’importo di € **425.000,00** a valere sui fondi P.O. FESR 2007/2013 ASSE II – Linea di intervento 2.4, Azione 2.4.1 “*Interventi di miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio del settore terziario*”;
3. **DI INCASSARE** sulla risorsa 4.03.1020 art. 10 “*Finanziamenti per interventi sulle Scuole Elementari*” del corrente bilancio 2012 la somma di € **12.584,00** quale prima anticipazione sul contributo complessivo di € 425.000,00 concesso dalla Regione Puglia a valere sui fondi P.O. FESR 2007/2013 ASSE II – Linea di intervento 2.4, Azione 2.4.1, che di fatto svincola il relativo impegno n. 442 assunto con determina n. 329 del 13/03/2012 dalla quota di cofinanziamento del Comune di Ugento;
4. **DI IMPEGNARE** sull’intervento 2.04.0201 Cap. 2150 art. 6 “*Interventi di manutenzione straordinaria Scuola Elementare Aldo Moro*” del corrente bilancio 2012 l’importo di € **487.416,00**, di cui:
 - € **412.416,00** a valere sul contributo concesso dalla Regione Puglia mediante i fondi P.O. FESR 2007/2013 ASSE II – Linea di intervento 2.4, Azione 2.4.1, **dando atto che l’ulteriore importo di € 12.584,00 è stato già impegnato con determina n. 329 del 13/03/2012 (impegno n. 442)**;
 - € **75.000,00** quale quota di cofinanziamento a carico del Comune di Ugento, con fondi propri rivenienti da oneri di urbanizzazione già incassati, nelle more del perfezionamento della concessione in locazione di aree e superfici per l’installazione di sistemi fotovoltaici, ai sensi del comma 14 dell’art. 3 del Disciplinare sottoscritto tra il Comune di Ugento e la Regione Puglia;
5. **DI IMPEGNARE E LIQUIDARE** l’importo di € **225,00** quale contributo gara in favore dell’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, mediante pagamento da effettuare con bollettino MAV che sarà emesso dalla stessa Autorità, con imputazione della spesa sull’intervento 1010805, Cap. 390, art. 1 “*Contributo all’Autorità per i contratti*” del corrente bilancio 2012;
6. **DI INDIVIDUARE ED INVITARE** a presentare offerta, ai sensi dell’art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., almeno 5 (cinque) soggetti, individuati tra gli operatori economici sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ed in possesso dei requisiti di qualificazione (**Categoria OG1 Classifica I^A ed OG11 Classifica I^A**) richiesti per l’affidamento del contratto di che trattasi, il cui elenco resterà riservato ai sensi dell’art. 13, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/06;

- 7. DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito allegato al presente atto sub "A", e redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge;
- 8. DI STABILIRE** che:
- la gara sarà espletata anche in presenza di una sola offerta valida;
 - l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/06 e dell'art. 120 del D.P.R. n. 207/10, previa verifica del possesso dei requisiti, sulla base dei criteri di valutazione predeterminati e resi noti con la lettera d'invito;
- 9. DI STIPULARE** il relativo contratto nella forma e con le clausole essenziali indicate in narrativa, dando seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione dello stesso;
- 10. DI DARE ATTO** che la Commissione giudicatrice sarà nominata con successivo provvedimento ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 120 del D.P.R. 207/10, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- 11. DI DARE ATTO** che, in adempimento a quanto disposto dalla normativa in materia di vincoli di finanza pubblica, la spesa impegnata con la presente determinazione è rilevante ai fini del rispetto del Patto di Stabilità e che la stessa è prevista nel Piano dei pagamenti approvato con delibera della Giunta Comunale n. 153 del 07/06/2012 incluso nel prospetto dimostrativo del rispetto del Patto di Stabilità per € 12.584,00.

Riferimenti contabili e attestazioni di cui alla Delibera G.M. n. 229 del 23/12/2009,

così come modificata con Delibera G.M. n. 19 del 25.01.2011

Importo impegnato e liquidato: € 225,00 (euro duecentoventicinque/00);

Soggetto Beneficiario: Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, Via di Ripetta n. 246, 00186 Roma, Codice Fiscale: 97163520584;

Causale: liquidazione contributo gara;

Imputazione contabile: intervento 1010805, Cap. 390, art. 1 "Contributo all'Autorità per i contratti" del corrente bilancio 2012;

Modalità di pagamento: mediante bollettino MAV che sarà emesso dalla stessa Autorità;

Il Responsabile del Servizio attesta che:

- 1) esiste disponibilità sul capitolo di spesa innanzi indicato;
- 2) la spesa impegnata e liquidata con il presente atto è disponibile, in conformità all'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 2000, ed è certa, liquida ed esigibile;
- 3) non esistono provvedimenti esecutivi e/o pignoramenti disposti dall'autorità giudiziaria a carico del Beneficiario.

Comune di Ugento

Provincia di Lecce

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Tel. 0833/555091 - Fax 0833/955128 – Codice Fiscale 81003470754

www.comune.ugento.le.it e-mail: ufficiolavoripubblici@comune.ugento.le.it

Prot. n. _____ del _____

Spett.le ditta

Raccomandata a.r.

Oggetto: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.

LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO. Importo lavori a base d'asta € 375.156,60 oltre € 18.843,40 per oneri per la sicurezza.

SCHEMA LETTERA D'INVITO A PRESENTARE OFFERTA

CIG: 448270907E
CUP: F93B11000290001

In esecuzione della determinazione a contrarre n. _____ R.G. del _____ del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, codesta ditta è invitata a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. con le procedure di cui all'art. 57, comma 6, del suddetto D.Lgs., per l'appalto della sola esecuzione dei lavori indicati in oggetto, di cui al progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 500.000,00 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 191 del 26.06.2012.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Ugento – Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, Piazza Adolfo Colosso, 73059 Ugento (LE), Tel 0833/555091, fax 0833/955128 – sito web: www.comune.ugento.le.it. - e-mail: ufficiolavoripubblici@comune.ugento.le.it

2. LUOGO DI ESECUZIONE: Scuola primaria "A. Moro", sita in Ugento (Le) alla Via C. Goldoni

3. DESCRIZIONE DEI LAVORI: Interventi finalizzati al miglioramento della sostenibilità ambientale ed all'efficientamento energetico.

4. IMPORTO DEI LAVORI E CLASSIFICA:

- Importo lavori: € **394.000,00** compresi oneri per l'attuazione piani di sicurezza;
- Importo lavori soggetto a ribasso: € **375.156,60**;
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € **18.843,40**;
- Classificazione dei lavori:

Lavorazione	Categoria	Classific a	Importi	%
Edifici civili e industriali	OG1	I	€ 233.464,14	61,23
Impianti tecnologici	OG11	I	€ 141.692,46	38,77
TOTALE			€ 375.156,60	100

5. SUBAPPALTO: ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., i lavori relativi alla categoria prevalente OG1, sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto **nel limite del 20 per cento** dell'importo della medesima categoria; ai sensi dell'art. 118, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., i lavori relativi alla categoria non prevalente OG11, sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto.

6. TERMINE DI ESECUZIONE: il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 216 (duecentosedici)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

7. FINANZIAMENTI E PAGAMENTI: l'importo complessivo di progetto pari ad € 500.000,00 è finanziato dalla Regione Puglia – Area Politiche per lo Sviluppo Economico, il Lavoro e l'Innovazione – Servizio Ricerca e Competitività - per € 425.000,00 mediante fondi PO FESR 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1– e per € 75.000,00 quale quota di cofinanziamento a carico del Comune di Ugento con fondi rivenienti dalla locazione di aree e superfici per l'installazione di sistemi fotovoltaici.

Pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiunga la somma di € 80.000,00. L'effettiva liquidazione degli importi spettanti avverrà in ogni caso successivamente all'accredito delle somme da parte dell'ente finanziatore. Gli eventuali ritardi, non imputabili all'ente appaltante, non comportano la corresponsione di interessi di mora o di indennità alcuna.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PROCEDIMENTO DI GARA:

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii. e dell'art. 120 del D.P.R. 5.10.2010 n.207, nonché come da disciplinare di gara.

9. TERMINE E LUOGO PRESENTAZIONE OFFERTE: Ore _____ del giorno _____ presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ugento come da indirizzo riportato al precedente punto 1 e con le modalità del disciplinare di gara.

10. APERTURA OFFERTE: le operazioni di gara si svolgeranno presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Ugento **in data _____ alle ore _____**, in seduta pubblica, avrà luogo la verifica della documentazione presentata e l'accertamento del possesso dei requisiti. Le date di svolgimento delle ulteriori sedute della commissione di gara saranno rese note almeno due giorni prima mediante comunicazione scritta alle ditte partecipanti al numero di fax indicato dalle stesse nei documenti di gara, secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara.

11. DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

Dovrà essere inoltrato, a pena di esclusione, nei termini indicati al precedente punto 9 e con le modalità e nelle forme indicate dal disciplinare di gara, un plico chiuso e sigillato con ceralacca il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, che dovrà contenere la seguente documentazione in conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara:

- 1) Busta "A" – Documentazione amministrativa. Documenti come indicato dal disciplinare di gara.
- 2) Busta "B" – Offerta tecnica. Documenti come indicato dal disciplinare di gara.
- 3) Busta "C" – Offerta prezzo. Documenti come indicato dal disciplinare di gara.
- 4) Busta "D" – Offerta tempo. Documenti come indicato dal disciplinare di gara.

PBrush

Ugento, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Massimo Toma

Si allega:

- *Disciplinare di gara ed allegati*

P.S.: gli ulteriori elaborati progettuali saranno trasmessi tramite posta elettronica previa apposita richiesta da inviare al seguente indirizzo: ufficiolavoripubblici@comune.ugento.le.it oppure potranno essere ritirati direttamente presso quest'Ufficio, anche su supporto informatico.

Comune di Ugento

Provincia di Lecce

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Tel.0833/555091- Fax 0833/955128 – Codice Fiscale 81003470754

www.comune.ugento.le.it

e-mail: ufficiolavoripubblici@comune.ugento.le.it

**P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE
PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO.
Importo lavori a base d'asta € 375.156,60 oltre € 8.843,40 per oneri per la sicurezza.**

DISCIPLINARE DI GARA

1. NORME GENERALI

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative relativamente alle modalità di partecipazione alla procedura negoziata, di compilazione e presentazione dell'offerta, nonché i documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

Informazioni di carattere tecnico e procedurale

Possono richiedersi all'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Ugento, il cui indirizzo e recapito sono indicati al punto 1 della lettera di invito, fino al giorno prima del termine di presentazione delle offerte.

Visione e accesso alla documentazione di gara

Gli elaborati del progetto esecutivo sono disponibili presso il Comune di Ugento – Ufficio Lavori Pubblici. Gli indirizzi ed i punti di contatto sono quelli indicati al punto 1 della lettera di invito.

La presa **visione dell'area d'intervento si potrà svolgere del lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 14.00, previo appuntamento fissato con la Direzione Didattica al numero telefonico 0833.555502, che rilascerà apposito certificato di avvenuto sopralluogo.** La presa visione degli elaborati tecnici si potrà svolgere nei giorni di **lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10:30 alle ore 12:30 ed il martedì dalle ore 16:00 alle ore 17:00** presso il Settore Lavori Pubblici del Comune di Ugento fino al, termine oltre il quale non sarà più rilasciato alcun attestato di presa visione.

Si precisa che:

1. la presa visione degli atti e il sopralluogo per la ricognizione dell'immobile presso cui saranno svolti i lavori sono obbligatori a pena di esclusione;
2. non sarà concessa alcuna deroga ai giorni fissati e agli orari indicati;
3. l'avvenuta presa visione degli elaborati tecnici e dei luoghi saranno confermate dal Comune e dalla Direzione Didattica previo rilascio di apposite attestazioni, che dovranno essere inserite, a pena di esclusione, nella busta "A – Documentazione Amministrativa", di cui al successivo punto 8.1 del presente disciplinare di gara;
4. l'attestazione di presa visione sarà rilasciata da personale dipendente dell'Ufficio Lavori Pubblici, solo ed esclusivamente ai seguenti soggetti della ditta partecipante:
 - Legale rappresentante, Socio munito di poteri di Amministrazione e/o rappresentanza;
 - Direttore Tecnico;
 - Procuratore;
 - Soggetto munito di procura institoria, ex art. 2203 e seguenti del Codice Civile;
 - Dipendente dell'impresa munito di delega, in carta semplice a firma del Legale Rappresentante, corredata dalla fotocopia del documento d'identità dello stesso Legale Rappresentante, in corso di validità.

Si precisa che il soggetto preposto al ritiro della documentazione e alla presa visione degli elaborati non potrà rappresentare più di un'impresa. Tale attestazione è richiesta a pena di esclusione.

In caso di Raggruppamento Temporaneo da costituirsi, il ritiro della documentazione e la presa visione degli elaborati deve essere effettuato da tutte le imprese partecipanti, anche se cooptate.

Ai fini del rilascio dell'attestazione di cui sopra, la qualifica di Direttore Tecnico o Titolare o Legale Rappresentante dell'impresa deve essere dimostrata a mezzo di esibizione del certificato di iscrizione alla Camera Commercio o attestazione SOA, mentre la qualifica di dipendente deve essere dimostrata a mezzo di esibizione di copia dell'ex libro matricola. Chiunque si presenti dovrà essere munito di documento di riconoscimento in corso di validità.

2. FORMA DEL CONTRATTO

Pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 11 c. 13 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

3. INOLTRO DEL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA

Per essere ammessa alla procedura, l'impresa concorrente dovrà far pervenire, a pena di esclusione, tramite raccomandata A/R o posta celere, mediante agenzia di recapito autorizzata, o mediante consegna a mano,

all'Ufficio Protocollo del Comune di Ugento – Piazza Adolfo Colosso n. 1, 73059 UGENTO (LE), **entro la data e l'ora di scadenza riportate nella lettera d'invito**, un plico chiuso debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la denominazione, la ragione sociale del partecipante e il numero di tel. e di fax dello stesso, nonché la dicitura: **“OFFERTA DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO”**.

Detto plico dovrà contenere quattro buste: **Busta “A” - Documentazione Amministrativa, Busta “B” - Offerta Tecnica, Busta “C” - Offerta Prezzo, Busta “D” – Offerta Tempo**; le buste, contenenti i documenti specificati ai successivi paragrafi, redatti in lingua italiana, devono a loro volta essere chiuse debitamente sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura e devono riportare, oltre alla relativa lettera e dicitura, la ragione sociale dell'offerente.

Si procederà all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti o l'offerta, oppure manchino i sigilli di cui sopra o il plico non riporti all'esterno le indicazioni richieste.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente; non saranno ammessi alla gara i concorrenti i cui plichi perverranno all'Amministrazione appaltante dopo la scadenza del termine fissato per la ricezione degli stessi plichi, anche qualora il loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi. Non saranno prese in considerazione le offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate, che pervengano all'Amministrazione appaltante dopo la scadenza del termine sopra indicato.

4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – MODALITÀ E PROCEDURA DI GARA

Offerta economicamente più vantaggiosa, in base ad elementi e fattori ponderali come di seguito riportato. Le operazioni di gara si svolgeranno presso gli Uffici del Settore Lavori Pubblici del Comune di Ugento **in data _____ alle ore _____**,

In prima seduta pubblica avrà luogo la verifica della documentazione presentata e l'accertamento del possesso dei requisiti. Le date di svolgimento delle ulteriori sedute della commissione giudicatrice saranno rese note almeno due giorni prima, mediante comunicazione scritta alle ditte partecipanti al numero di fax indicato dalle stesse nei documenti di gara.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e 120 del D.P.R. n. 207/10. La progettazione esecutiva posta a base di gara, predisposta da tecnico incaricato dell'Ente Appaltante, potrà essere migliorata ed integrata con varianti tecniche proposte dal concorrente. Le varianti proposte, in ogni caso, non potranno comportare varianti urbanistiche e/o stravolgere l'impianto del progetto predisposto. Non sono ammesse offerte economiche in aumento. Il concorrente dovrà presentare una sola offerta, non essendo ammesse offerte plurime. Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia presente una sola offerta, se giudicata vantaggiosa per l'amministrazione.

Criteri di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D. Lgs 163/06 e ss.mm.ii., sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

A) offerta tecnica: punti disponibili 70/100

a) Qualità dei materiali		Punti
		20
<i>Sub criteri</i>	peso	

	1. Pitturazione esterna anche come miglioramento dell'efficienza energetica dell'involo edilizio	10	
	2. Pitturazione interna anche come miglioramento dell'efficienza energetica dell'involo edilizio	10	
b) Efficientamento energetico			Punti
			25
Sub criteri		peso	
1) Miglioramento dell'isolamento termico delle strutture orizzontali e verticali ed eliminazione ponti termici		15	
2) Miglioramento infissi, sistemi frangisole e tende		10	
c) Qualità degli impianti			Punti
			25

Sub criteri	peso	
1) Sostituzione delle caldaie esistenti con altre a condensazione a 4 stelle che tengono conto del nuovo fabbisogno energetico per il riscaldamento e dell'integrazione dell'acqua calda sanitaria	15	
2) Ampliamento dell'impianto fotovoltaico da 6 kwp fino a un massimo di 12 kwp complessivi	5	
3) Miglioramento ed ampliamento dell'impianto di illuminazione a regolazione di flusso	5	

Per la valutazione di natura qualitativa del valore tecnico contribuiranno i punteggi acquisiti da ciascuna offerta presentata, nell'ambito dei sub criteri e relativi pesi sopra riportati, assegnati secondo la metodologia di cui all'Allegato G del D.P.R. 207/2010. I coefficienti attraverso i quali si procederà alla assegnazione dei punteggi saranno determinati sulla base della media dei coefficienti, variabili, tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

In caso di mancata presentazione dell'offerta tecnica il coefficiente sarà pari a zero.

La commissione avrà a disposizione un massimo di **100 punti** per la valutazione di ciascuna offerta suddivisi come sopra evidenziato.

Modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione verrà disposta a favore del soggetto che avrà presentato l'**offerta economicamente più vantaggiosa**, secondo quanto disposto dall'art. 83, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, e cioè che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, a seguito della somma dei diversi punteggi come di seguito attribuiti.

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
A) Offerta tecnica	70
B) Offerta prezzo	10
C) Offerta tempi	20
Totale	100

Il punteggio verrà assegnato a giudizio della Commissione appositamente nominata e valutabile in base ai seguenti criteri (motivazionali discrezionali per la valutazione dell'offerta tecnica e motivazionali vincolati per la valutazione dell'offerta "prezzo" e dell'offerta "tempo") sotto elencati e con i punteggi massimi a fianco indicati, **con l'applicazione della valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006.**

B) offerta prezzo: punti disponibili 10/100

L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'offerta prezzo sarà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "1" attribuito al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso e il coefficiente pari a "0" attribuito al prezzo posto a base di gara ed al prezzo delle migliori.

Per l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta prezzo, si applicherà la seguente formula:

$$B(a)_i = R(a)_i / R_{max} (i) * W_i$$

dove:

- $R(a)_i$ = ribasso percentuale formulato dal concorrente i-esimo;
- $R_{max} i$ = ribasso percentuale massimo offerto (formulato dal concorrente iesimo);
- W_i = punteggio attribuito al requisito (i) (prezzo punti 10)

C) offerta tempo: punti disponibili 20/100

Ai fini dell'attribuzione del punteggio ci si atterrà al numero dei giorni proposti per l'esecuzione dell'appalto e delle eventuali migliorie proposte.

Si precisa che il tempo di esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo e delle eventuali migliorie proposte non potrà essere complessivamente superiore a 216 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il punteggio sarà assegnato applicando la seguente formula:

$$P \text{ Temp } i = 20 \times R \text{ Temp } i / R \text{ Temp } \text{max}$$

Dove:

PTemp i = punteggio tecnico per il criterio C relativo al Concorrente -iesimo

RTemp i = riduzione del tempo complessivo (espresso in giorni naturali e consecutivi) per l'esecuzione dell'appalto offerto dal Concorrente -iesimo.

RTemp max = riduzione del tempo complessivo (espresso in giorni naturali e consecutivi) per l'esecuzione dell'appalto massima tra quelle presentate dai Concorrenti ammessi.

Si precisa che al fine di non alterare i rapporti, stabiliti nel disciplinare di gara, tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e di natura quantitativa (per i quali in base alle indicazioni e formule contenute negli allegati al DPR 207/2010 e s.m.i. per ogni criterio all'offerta migliore è sempre attribuito un coefficiente pari ad uno) alla media del valore più alto sarà assegnato il coefficiente pari ad uno ed alle altre medie coefficienti, variabili tra uno e zero, in proporzione lineare. Allo stesso fine il procedimento è applicato nel caso di suddivisione dei criteri in sub criteri.

In caso di offerte che abbiano conseguito uguale punteggio complessivo, sarà preferita prioritariamente l'offerta che abbia conseguito il maggior punteggio per l'offerta tecnica.

Qualora i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali, sarà considerata prima l'offerta che presenta il maggior punteggio per "**efficientamento energetico**".

In caso di ulteriore parità sarà favorita l'offerta che presenti il maggior punteggio per "**qualità degli impianti**".

In caso di ulteriore parità si procederà tramite sorteggio.

Si procederà alla verifica della congruità dell'offerta sulla base delle disposizioni di cui all'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Per quanto riguarda l'offerta prezzo sono ammesse solo offerte al ribasso. Non sono ammesse offerte prezzo in aumento, non sono ammesse offerte condizionate o parziali; tali offerte comportano l'esclusione automatica dalla gara. Il prezzo offerto dovrà essere, in ogni caso, inferiore a quello posto a base di gara.

All'attribuzione del punteggio relativo all'elemento prezzo provvede la Commissione di gara nella fase di apertura della Busta "C" - offerta prezzo.

Procedura di gara

La Commissione giudicatrice, nella prima seduta pubblica, verificherà la regolarità di presentazione dei plichi e delle buste contenute.

Nella medesima seduta, sulla base della documentazione contenuta nella **Busta "A" – Documentazione Amministrativa**, provvederà a verificare l'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte. Ai fini del controllo sulle autocertificazioni presentate si procederà secondo le modalità indicate al successivo paragrafo 9.

La Commissione, nella stessa seduta, procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti verificata la regolarità e completezza della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara e per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati.

Successivamente la commissione giudicatrice per i soli concorrenti ammessi procede, nella stessa seduta pubblica o in una successiva debitamente comunicata ai partecipanti rimasti in gara, sulla base della documentazione contenuta nella **Busta "B" – Offerta Tecnica**, ne verifica la correttezza formale così come indicato al successivo punto 8.2 del presente disciplinare.

La commissione di seguito procede in una o più sedute riservate:

- alla valutazione delle proposte progettuali in variante o migliorative del progetto posto a base di gara presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
- alla valutazione delle proposte in ordine agli eventuali altri elementi presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
- all'assegnazione dei relativi punteggi.

Dopo aver valutato l'offerta tecnica, la commissione procederà, in seduta pubblica, all'apertura della **Busta "C" - Offerta Prezzo**, le cui date di svolgimento saranno rese note almeno due giorni prima mediante comunicazione scritta alle ditte partecipanti al numero di fax indicato dalle stesse nei documenti di gara.

In tale sede la commissione giudicatrice renderà pubblici i punteggi assegnati per la valutazione delle offerte tecniche e provvederà:

1. all'apertura delle buste contenenti l'offerta prezzo presentate dai concorrenti ammessi dalla gara;

2. al calcolo del punteggio da assegnare all'offerta prezzo;
3. all'apertura delle buste contenenti l'offerta tempo presentate dai concorrenti ammessi dalla gara;
4. al calcolo del punteggio da assegnare all'offerta tempo;
5. all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha totalizzato il punteggio più alto.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii., valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

Nel caso ricorra tale condizione, la stazione appaltante disporrà verifica della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante valutazione delle giustificazioni applicando la procedura prescritta dagli artt. 87 e 88 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

5. REQUISITI DEI PARTECIPANTI

Possono essere invitati alla procedura negoziata i soggetti elencati all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., i raggruppamenti temporanei di cui al su citato art. 34 possono partecipare anche se non ancora costituiti, in conformità a quanto disposto dall'art. 37 dello stesso Decreto.

In tal caso, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le Imprese che costituiranno il raggruppamento e corredata dalla dichiarazione congiunta (**ALLEGATO 7**), contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, conformandosi a quanto previsto con riguardo ai raggruppamenti temporanei dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici.

In caso di aggiudicazione, i raggruppamenti temporanei saranno tenuti a costituirsi nelle forme previste dall'art. 37 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dall'art. 92 del D.P.R. 207/10. Si precisa che in sede di contratto non sarà possibile modificare il raggruppamento proposto in sede di gara.

Ai sensi dell'art. 37, comma 13, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., a pena di esclusione, i raggruppamenti temporanei sono tenuti a dichiarare la percentuale di partecipazione al raggruppamento al fine di verificare che ogni partecipante posseda i necessari requisiti in relazione alla quota di lavori che eseguirà in caso di aggiudicazione.

E' vietata alla medesima Impresa, la partecipazione contestuale in più di un raggruppamento temporaneo, nonché la partecipazione contestuale sia in qualità di Impresa singola che quale mandante o mandataria di raggruppamento temporaneo, pena l'esclusione di tutti i concorrenti partecipanti in violazione del predetto divieto.

La documentazione richiesta al successivo paragrafo 8.1 del presente disciplinare deve essere prodotta relativamente a ciascuna impresa raggruppata.

Non possono partecipare Imprese che si trovino fra loro, di diritto o di fatto, in una situazione di collegamento o controllo (tra cui quelle di cui all'art. 2359 c.c.). La stazione appaltante esclude, altresì, dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

6. REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

La condizione minima di carattere economico e tecnico necessaria per partecipare alla gara è il possesso dell'**attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A., in corso di validità, ai sensi del D.P.R. 34/2000 (ancora in vigore ai sensi dell'art. 357 del D.P.R. n. 207/10) per categoria e classifica adeguate ai lavori d'appalto.**

L'Impresa riunita potrà partecipare alla gara ed eseguire lavori entro i limiti dei propri requisiti di qualificazione, ovvero nelle categorie possedute e fino all'importo corrispondente alla propria classifica.

Ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, le Imprese singole o i raggruppamenti temporanei in possesso dei requisiti di qualificazione possono raggruppare altre Imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal presente disciplinare, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo dei suddetti requisiti di qualificazione posseduti da ciascuna di tali imprese sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

In questo caso, oltre alla documentazione richiesta al successivo paragrafo 8.1.1 per ciascuna impresa singola o raggruppata, deve essere presentata una dichiarazione del legale rappresentante dell'Impresa capogruppo (resa ai sensi e secondo le modalità del D.P.R. 445/2000, accompagnata da copia fotostatica semplice di un documento di riconoscimento dello stesso) contenente l'impegno ad affidare alla/e impresa/e cooptata/e lavori per importo complessivamente non superiore al 20% dell'importo del contratto d'appalto e l'impegno ad affidare a ciascuna delle Imprese cooptate lavori per un importo non superiore all'importo complessivo dei requisiti di qualificazione da essa posseduti.

7. SUBAPPALTO

L'offerente che eventualmente intendesse subappaltare dei lavori nel rispetto delle condizioni previste dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., dovrà dichiarare tale volontà nell'ambito della dichiarazione di cui all'**allegato 6**, da inserire nella busta A - documentazione amministrativa, indicando i lavori o le parti di lavoro che si intendono subappaltare o concedere in cottimo.

Pertanto non saranno ritenute valide le dichiarazioni di subappalto che non indichino esattamente le lavorazioni che l'offerente intende subappaltare o concedere in cottimo. E' fatto obbligo all'impresa aggiudicataria che utilizzi il subappalto di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa aggiudicataria via via corrisposti al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

In aggiunta a quanto sopra richiesto, sarà necessario produrre a questa Stazione Appaltante dichiarazione attestante che i beneficiari di tali affidamenti non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese partecipanti alla medesima gara in forma singola o associata, posto che, in caso contrario tali subappalti e subaffidamenti non saranno consentiti.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate, in assenza delle quali saranno sospesi tutti i pagamenti. Al subappaltatore o cottimista dovranno essere corrisposti anche gli importi per oneri di sicurezza.

Ai fini del pagamento degli stati d'avanzamento e dello stato finale, la Stazione Appaltante provvederà direttamente ad acquisire il DURC del subappaltatore oltre a quello dell'affidatario.

8. MODALITÀ DI FORMULAZIONE DELL'OFFERTA E INFORMAZIONI

Il plico, di cui al punto 3 del presente disciplinare, conterrà le seguenti buste:

- BUSTA "A" - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- BUSTA "B" - OFFERTA TECNICA;
- BUSTA "C" - OFFERTA PREZZO;
- BUSTA "D" - OFFERTA TEMPO.

8.1 BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione di seguito riportata dovrà essere inserita in un'apposita busta chiusa, debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, e poi inserita nel plico insieme con gli altri documenti indicati nel presente disciplinare.

Sull'esterno della busta contenente la documentazione amministrativa devono essere specificati:

- a) l'indicazione della ragione sociale (eventualmente delle imprese componenti l'Associazione Temporanea di Imprese), della sede legale del concorrente e il numero di telefono e fax dell'impresa;
- b) la seguente dicitura: **"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – OFFERTA DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO"**.

8.1.1 Dichiarazioni e documenti – a pena di esclusione

a) Istanza di partecipazione alla gara, conforme al modello **allegato n. 1** al presente disciplinare sottoscritta dal rappresentante legale dell'impresa o da suo procuratore, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, previa dichiarazione circa la consapevolezza delle responsabilità penali cui si può andare incontro per le ipotesi di falsità in atti o dichiarazioni mendaci, previste dal citato art. 76;

b) Dichiarazione sostitutiva resa secondo le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, conforme al modello **allegato n. 2**, accompagnata da copia fotostatica semplice di un documento di identità del dichiarante, dal/dai:

- direttore/i tecnico/i;
- titolare se trattasi di ditta individuale o tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile.

c) Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento d'identità) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e corredate da copie dei documenti d'identità in corso di validità), rilasciata/e da **S.O.A.** di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzate, che documenti il possesso della qualificazione delle categorie **OG1 – classifica I' e OG11 – classifica I'.**

d) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, conforme al modello **allegato n. 6** al presente disciplinare, inerente le opere che l'offerente intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo, nel rispetto dei limiti del combinato disposto degli artt. 118 e 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e ss. mm. ii., redatta secondo quanto indicato al punto 7 del presente disciplinare;

e) Prova dell'avvenuto pagamento di € 35,00, secondo le **istruzioni operative** – relative all'applicazione della **deliberazione del 3 novembre 2010 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011)** – pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> in favore dell'Autorità sui contratti pubblici.

Codice identificativo gara (CIG): 448270907E

SI RENDE NOTO CHE DAL 1° maggio 2010 :

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi *on line*, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo “servizio di Riscossione” raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione “Contributi in sede di gara” oppure sezione “Servizi”, a partire dal 1 maggio 2010.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e **inserire il codice CIG che identifica** la (presente) procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio.
A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la **ricevuta di pagamento, da stampare e allegare** all'offerta (**nella busta documenti**), all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” disponibile on line sul “Servizio di Riscossione”;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. **Lo scontrino** rilasciato dal punto vendita **dovrà essere allegato in originale** all'offerta (**nella busta “A” - Documenti Amministrativi**).

[N.B.: è opportuno che il concorrente verifichi preventivamente sul predetto sito eventuali aggiornamenti in merito, atteso che l'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali errori od omissioni. Per informazioni e chiarimenti è attivo il **Contact Center** dell'Autorità al numero verde **800 - 89.69.36**]

Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese

di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la (presente) procedura alla quale si intende partecipare.

I partecipanti devono indicare nella causale:

- la propria denominazione e il codice fiscale;
- la denominazione della stazione appaltante;
- l'oggetto del bando di gara o comunque una descrizione che permetta di identificare l'opera.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara.

f) Attestazione rilasciata dalla stazione appaltante, dell'avvenuta presa visione degli elaborati tecnici e dell'immobile oggetto d'intervento da parte dell'impresa partecipante.

g) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di **€ 7.880,00 (euro settemilaottocentottanta/00)**.

La cauzione dovrà essere costituita e comprovata mediante fidejussione bancaria rilasciata da aziende di credito di cui all'art. 5 del regio decreto 12.3.1936, n. 375 o polizza assicurativa fidejussoria rilasciata da imprese di assicurazione debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni ed operanti nel territorio della Repubblica in regime di libertà di stabilimento o di libertà di prestazione di servizi o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 "Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia", che svolgano in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio delle garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (ai sensi dell'art. 75, comma 3, D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e del D.P.R. 30 marzo 2004, n. 115).

La cauzione provvisoria sarà svincolata ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione definitiva, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. La garanzia fidejussoria dovrà contenere l'espressa previsione delle seguenti clausole:

- *validità per almeno centottanta giorni successivi al termine ultimo stabilito per la ricezione delle offerte;*
- *rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;*
- *rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;*
- *operatività (leggasi: assunzione dell'obbligo di pagare) entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.*

Saranno ritenute valide anche le garanzie fidejussorie conformi al D.M. (Ministero delle Attività Produttive) 12 marzo 2004, n. 123, che, tuttavia, dovranno contenere un'appendice con l'espressa rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile: in particolare potrà essere prodotta la SCHEDA TECNICA 1.1. approvata dal citato D.M., con l'appendice suddetta.

Si ribadisce che, a pena di esclusione, è necessario che le garanzie rechino l'espressa previsione delle suddette clausole e a fronte della mancata espressa previsione delle stesse non sarà ritenuto sufficiente il richiamo ad un generico rinvio a norme di legge vigenti per quanto non diversamente regolato, eventualmente contenuto nelle garanzie fidejussorie prodotte.

Come stabilito dal Consiglio di Stato, adunanza plenaria, sentenza del 04.10.2005, n. 8, in caso di raggruppamenti temporanei non ancora formalmente costituiti, è indispensabile che la garanzia sia intestata a nome di ciascuno dei componenti il costituendo raggruppamento (allo scopo di evitare errori che, si ribadisce, determinerebbero l'esclusione dalla gara del raggruppamento temporaneo in via di costituzione, si chiarisce che è necessario che nell'intestazione della garanzia fidejussoria siano singolarmente menzionate le denominazioni di tutti i componenti che formeranno il raggruppamento).

Non saranno, pertanto, sufficienti le firme e/o timbri dei componenti il raggruppamento apposti nella garanzia fidejussoria (per altro irrilevanti ai fini del giuridico perfezionamento della garanzia) ove le denominazioni degli stessi non fossero menzionate nell'intestazione della garanzia.

In caso di raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti dovrà osservarsi quanto prescritto dall'art. 128 D.P.R. 207/10 richiamato in via analogica (per cui sarà sufficiente l'intestazione della polizza fidejussoria a nome del solo capogruppo che agisce in nome e per conto proprio e dei mandanti).

Qualora la garanzia fidejussoria fosse rilasciata da una Società di intermediazione finanziaria, la stessa dovrà essere accompagnata (si ribadisce, a pena di esclusione del concorrente) da dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, resa e sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o procuratore della Società d'intermediazione finanziaria stessa, redatta preferibilmente secondo il modello **allegato n. 3** al presente disciplinare di gara e contenente l'attestazione che la Società di intermediazione è autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle

Finanze alla prestazione di fideiussioni (autorizzazione prevista dall'art. 75, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dal D.P.R. 30 marzo 2004, n. 115). Non sarà ritenuta sufficiente, in caso di mancata produzione di tale dichiarazione sostitutiva, la semplice presenza dell'indicazione degli estremi dell'autorizzazione ministeriale, sulla carta intestata della garanzia prodotta o su altro documento non formulato nei modi e nelle forme sopra precisate (salvo, ovviamente, il caso in cui fosse prodotta copia dell'autorizzazione ministeriale).

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, D.Lgs. 163/2006, la cauzione provvisoria potrà essere presentata in misura ridotta del 50%, per i concorrenti in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000; in tal caso, dovrà essere contestualmente prodotta (anche in semplice fotocopia) certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee.

E' esclusa la possibilità di autocertificare il possesso della certificazione (o della dichiarazione della presenza degli elementi) di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ai sensi dell'art. 49 D.P.R. 445/2000.

Nessun valore sarà riconosciuto alla presenza del logo di un ente certificatore sulla busta o sulla carta intestata utilizzata dal concorrente.

Si precisa che la cauzione provvisoria viene prestata a garanzia della sottoscrizione del contratto e della corretta formulazione della offerta, per cui si procederà all'escussione della cauzione provvisoria anche nel caso in cui la verifica della veridicità dei requisiti dichiarati avesse esito negativo.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli presso i soggetti di cui sopra, al fine di accertare l'effettivo rilascio della garanzia fidejussoria, nonché la legittimazione del sottoscrittore ad impegnare validamente la banca, la compagnia di assicurazioni o l'intermediario finanziario.

La costituzione del deposito cauzionale senza il rispetto delle modalità e/o clausole sopra indicate comporta l'esclusione automatica dalla gara.

La cauzione sarà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai non aggiudicatari successivamente all'adozione della determina di aggiudicazione definitiva e non oltre il termine di cui all'art. 75, comma 5, del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii..

8.1.2 Ulteriore documentazione da presentarsi in caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese Oltre alla documentazione richiesta nei precedenti paragrafi del presente disciplinare, le Imprese che intendono partecipare alla gara riunite in Raggruppamento temporaneo già costituito, debbono produrre la documentazione di seguito indicata da inserire nella Busta A – Documentazione Amministrativa:

1) **Mandato collettivo speciale** con rappresentanza conferito all'Impresa capogruppo dalle Imprese mandanti, nella forma di scrittura privata autenticata (in originale o copia autenticata di esso) dal cui testo risulti espressamente:

- a) che le imprese partecipanti alla gara si sono costituite in Raggruppamento temporaneo tra loro;
- b) che detto Raggruppamento temporaneo fra Imprese persegue il fine di partecipare ad una o più gare determinate, con espressa indicazione della gara oggetto del presente disciplinare;
- c) che l'offerta (se presentata da Imprese costituite in Raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 92, comma 5 D.P.R. 207/10) determina, nei confronti dell'Amministrazione appaltante, la responsabilità dell'Impresa capogruppo per la parte di opera dalla stessa assunta e la responsabilità solidale dell'Impresa capogruppo e delle Imprese mandanti per le parti di opera da queste ultime assunte;
- d) che il mandato stesso è gratuito ed irrevocabile e che la sua revoca per giusta causa non ha effetti nei confronti dell'Amministrazione;
- e) che all'Impresa capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, delle Imprese mandanti nei confronti dell'Amministrazione in relazione all'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori fino all'estinzione di ogni rapporto;
- f) la quota di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa riunita, in relazione all'obbligo stabilito dall'art. 37, c.1 e 13, del D. Lgs 163/06, qualora non risulti da altra documentazione presentata.

2) **Procura relativa al suddetto mandato**, risultante da atto pubblico (oppure copia notarile di esso). E' consentita la presentazione del mandato collettivo speciale con rappresentanza e, della procura relativa al mandato stesso in un unico atto redatto nella forma di atto pubblico. L'Amministrazione appaltante ammette alla gara anche gli atti contenenti il conferimento di procura redatti nella forma di scrittura privata con autentica notarile, anziché nella

prescritta forma di atto pubblico ma, nel caso di aggiudicazione, richiederà al Raggruppamento temporaneo aggiudicatario, per il tramite dell'Impresa capogruppo, la produzione di un nuovo atto di procura redatto nella forma di atto pubblico. In tal caso, successivamente all'eventuale aggiudicazione in capo al predetto raggruppamento, sarà richiesto al medesimo di provvedere a rettificare o sostituire l'atto costitutivo, pena la decadenza dall'aggiudicazione e le ulteriori conseguenze previste per l'ipotesi in cui non si addivenga alla stipula per fatto addebitabile all'aggiudicatario.

8.2 BUSTA B – OFFERTA TECNICA

La busta "B" – Offerta Tecnica, debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, deve contenere la: **Proposta tecnica in variante offerta dal concorrente**.

Le varianti proposte dovranno integrarsi con il progetto esecutivo posto a base d'asta per dar luogo in caso di aggiudicazione, come più innanzi specificato, ad un nuovo progetto esecutivo, conforme alle disposizioni del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e del suo Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010.

Sono ammesse varianti migliorative e soluzioni integrative atte a minimizzare i costi dell'opera o della sua utilizzazione/manutenzione con l'utilizzo dei materiali richiesti nel disciplinare o con materiali simili, ma in ogni caso nel pieno rispetto dei requisiti prestazionali indicati nel progetto posto a base di gara.

Sono quindi ammesse soluzioni migliorative che siano finalizzate a migliorare le caratteristiche funzionali, estetiche, ambientali ed energetiche dell'opera, la sua utilizzabilità, la manutenibilità, la durata nel tempo, la visibilità, il contenimento dei consumi, i miglioramenti tecnologici, l'ottimizzazione dei rendimenti, la facilità d'uso e di gestione, la controllabilità del ciclo di vita dell'infrastruttura, delle prestazioni dei materiali e dei componenti e, quindi, finalizzate ad ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione.

Sono in ogni caso vietate varianti che investano le caratteristiche geometriche dell'opera; conseguentemente, ove a giudizio insindacabile della Commissione giudicatrice si accerti che le varianti investano tali profili, esse non saranno in alcun modo tenute in considerazione in quanto inaccettabili e, per l'effetto, verranno attribuiti zero punti nei criteri o subcriteri in cui rilevano, mentre rimarrà fermo in ogni caso il prezzo complessivo offerto, con l'obbligo per il suddetto concorrente in caso di aggiudicazione di eseguire l'intervento nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto esecutivo posto a base di gara.

Nel caso in cui alcune soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano state valutate a giudizio insindacabile della Commissione giudicatrice, in sede di determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, verranno attribuiti zero punti nei criteri o subcriteri in cui rilevano, mentre rimarrà fermo in ogni caso il prezzo complessivo offerto, con l'obbligo per il suddetto concorrente in caso di aggiudicazione di eseguire l'intervento nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto esecutivo posto a base di gara.

La busta "B" deve pertanto contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) elenco descrittivo-dettagliato delle soluzioni offerte, in relazione a ciascun criterio di valutazione dell'offerta tecnica stabilito nel presente disciplinare.

2) relazione tecnica che illustri complessivamente il progetto proposto, ovvero l'intero progetto che si andrà a realizzare, evidenziando i benefici derivanti dalle varianti qualitative, migliorative e/o integrative proposte.

3) computo metrico non estimativo dell'intero progetto che si andrà a realizzare.

4) elaborati grafici dell'intero progetto che si andrà a realizzare, a confronto con quelli che compongono il progetto posto a base di gara, con la precisa indicazione delle varianti che l'impresa si impegna a realizzare.

5) dichiarazione a firma del legale rappresentante dell'impresa partecipante (nel caso di associazioni non ancora costituite, da parte di tutti i legali rappresentati delle imprese associate) nella quale viene dichiarato di:

- aver preso conoscenza di tutto quanto riportato nel progetto esecutivo posto a base di gara e di accettarne tutte le previsioni, avendo verificato preliminarmente i luoghi;
- aver tenuto conto, nella redazione dell'offerta tecnica, di tutto quanto necessario al fine di raccordare le opere aggiuntive offerte con quelle poste a base di gara.

L'Offerta Tecnica dovrà essere redatta in italiano, su carta semplice e sulla base delle indicazioni di cui al presente paragrafo.

Ai fini della attribuzione del punteggio premiante, l'offerta tecnica dovrà far riferimento, specificatamente e separatamente, ai singoli elementi oggetto di valutazione previsti dal presente disciplinare di gara. Le proposte contenute nell'offerta tecnica **dovranno essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente in materia.**

I documenti tutti che l'Impresa ritiene presentare e costituenti l'offerta tecnica, elaborati in maniera chiara e dettagliata, andranno presentati in unica copia, dovranno essere sottoscritti da tecnici abilitati ed iscritti all'Albo o analogo registro professionale previsto nella legislazione del paese di appartenenza e dal legale rappresentante della ditta concorrente, ovvero dai legali rappresentanti delle ditte raggruppate in caso di Raggruppamento.

Tale documentazione dovrà permettere la valutazione della fattibilità delle proposte dell'Impresa, il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili, anche in relazione alla migliore interpretazione, in fase realizzativa, delle indicazioni definite dal progetto posto a base di gara e non dovrà, **a pena di esclusione,** presentare alcun elemento che permetta l'inequivocabile individuazione del prezzo indicato nell'offerta economica.

Ove non vengano presentate varianti migliorative o siano prive dei documenti, elaborati e relazioni richieste, ovvero la Commissione a suo insindacabile giudizio le ritenga inaccettabili o inammissibili, verranno attribuiti zero punti relativamente ai criteri o subcriteri cui afferiscono, mentre rimarrà fermo in ogni caso il prezzo complessivo offerto dal concorrente, con l'obbligo per esso, in caso di aggiudicazione, di eseguire l'intervento nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto esecutivo posto a base di gara.

In ottemperanza alla normativa vigente, l'impresa appaltatrice, dopo l'aggiudicazione dei lavori, dovrà consegnare alla Stazione Appaltante, pena la decadenza dal diritto all'aggiudicazione, entro e non oltre giorni 10 dalla comunicazione che lo richiede, il progetto esecutivo così come offerto, integrato con gli ulteriori elaborati previsti dal D.P.R. 207/2010, ottimizzato dalle eventuali integrazioni e raccomandazioni degli organi consultivi preposti ad esprimere il proprio parere di competenza, ove agli stessi Enti, per legge, l'Amministrazione debba fare successivo ricorso.

Tutti gli elaborati facenti parte dell'offerta tecnica dovranno recare la sottoscrizione del legale rappresentante dell'Impresa o di suo procuratore, e di un tecnico abilitato.

Nel caso di Imprese riunite in raggruppamento temporaneo già costituito, gli elaborati devono essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo, o da un suo procuratore, in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Nel caso il raggruppamento di Imprese non sia già costituito e partecipi ai sensi dell'art. 37 c. 8, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., gli elaborati devono essere sottoscritti dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.

Sull'esterno della busta contenente la offerta tecnica devono essere specificati:

- a) l'indicazione della ragione sociale (eventualmente delle imprese componenti l'Ass. Temp. di Imprese), della sede legale del concorrente e il numero di telefono e fax dell'impresa;
- b) la seguente dicitura: **"BUSTA B – OFFERTA TECNICA – LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO"**.

8.3 BUSTA "C" – OFFERTA PREZZO

La busta "C" – "Offerta Prezzo" debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, deve contenere i seguenti documenti:

DICHIARAZIONE (utilizzare lo schema predisposto dalla stazione appaltante "Modulo dell'offerta economica" "Allegato 4" del presente disciplinare) redatta in competente bollo ed in lingua italiana sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo totale offerto onnicomprensivo di tutte le lavorazioni ed eventuali migliorie proposte, offerto per l'appalto di che trattasi che in ogni caso non potrà essere superiore a quello a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione del piano della sicurezza** e di ogni eventuale onere e spesa non soggetti a ribasso, e conseguentemente l'indicazione del **ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base di gara** al netto degli oneri della sicurezza.

Tale prezzo sarà l'unico elemento considerato ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica.

- La percentuale di ribasso va indicata in cifre e lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale più favorevole per l'Amministrazione.

- Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o G.E.I.E., non ancora costituiti formalmente, l'offerta come sopra formulata, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione o il raggruppamento.
- Qualora l'offerta sia presentata da una associazione di concorrenti, da un consorzio o G.E.I.E. già formalmente costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della sola impresa mandataria o capogruppo.
- Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va allegata la relativa procura.
- Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006), devono essere espressi in euro.

Sull'esterno della busta contenente l'offerta prezzo devono essere specificati:

- a) l'indicazione della ragione sociale (eventualmente delle imprese componenti l'Associazione Temporanea di Imprese), della sede legale del concorrente e il numero di telefono e fax dell'impresa;
- b) la seguente dicitura: **"BUSTA C – OFFERTA PREZZO – LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO"**.

Le offerte si intendono valide per 180 giorni decorrenti dalla data di chiusura della gara. Non sono ammesse offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

8.4 BUSTA "D" – OFFERTA TEMPO

La busta **"D – Offerta tempo"** debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, deve contenere i seguenti documenti:

Dichiarazione (redatta in conformità all'Allegato 5 del presente disciplinare titolata "Modulo offerta tempi"), sottoscritta, pena la mancata valutazione, dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del tempo offerto (indicato in giorni) per il completamento dei lavori. (Non sono ammesse offerte in aumento rispetto ai tempi massimi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto e pari a 216 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori).

Sull'esterno della busta contenente le giustificazioni devono essere specificati:

- a) l'indicazione della ragione sociale (eventualmente delle imprese componenti l'Associazione Temporanea di Imprese), della sede legale del concorrente e il numero di telefono e fax dell'impresa;
- b) la seguente dicitura: **"BUSTA D – OFFERTA TEMPO - LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO"**.

Si procederà alla verifica della congruità dell'offerta sulla base delle disposizioni di cui all'art. 86, comma 2, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

8.5 INFORMAZIONI

L'offerta nel suo complesso si articola nella presentazione di atti e documenti tesi a fornire alla stazione appaltante tutte le notizie ed informazioni utili a verificare i requisiti di ordine tecnico e morale del concorrente, nonché la sua capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa.

I documenti costituenti l'offerta vanno riposti in apposite buste (4 buste) chiuse in modo idoneo come descritto.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento, non sono ammesse offerte condizionate o parziali.

L'offerta economica dovrà essere redatta utilizzando gli appositi moduli e, recare in ciascun foglio la sottoscrizione del legale rappresentante dell'Impresa o di suo procuratore.

Nel caso di Imprese riunite in raggruppamento temporaneo già costituito, l'offerta deve essere sottoscritta in ciascun foglio dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo, o da un suo procuratore, in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Nel caso il raggruppamento di Imprese non sia già costituito e partecipi ai sensi dell'art. 37 c. 8, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. l'offerta deve essere sottoscritta in ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento. Le predette Imprese, inoltre, dovranno rendere la dichiarazione di impegno prevista. **Ciascun foglio di cui si compone l'offerta dovrà essere sottoscritto dal concorrente e non potrà recare correzioni a pena di esclusione.**

La formulazione dell'offerta economica avviene mediante la compilazione di entrambi i moduli **allegato n. 4** denominato "schede offerta", tale modulo dovrà essere compilato in ogni sua parte e dovrà recare il timbro dell'impresa e la firma del suo rappresentante legale.

Comporterà, altresì, l'esclusione dalla gara la mancanza, sulla scheda offerta, della firma, del prezzo in cifre o del prezzo in lettere, sia del prezzo in cifre che del prezzo in lettere. Nel caso di discordanza tra il prezzo in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido il prezzo offerto più favorevole per l'Amministrazione.

L'offerta economica così compilata, deve essere inserita senza alcun altro documento, a pena di esclusione, nell'apposita busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e poi inserita nel plico insieme con le altre buste.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee di imprese, anche se non ancora costituiti.

In tal caso, fermo restando i certificati e le dichiarazioni di cui sopra per la capogruppo e le mandanti, tutti gli elaborati costituenti l'offerta tecnica, nonché l'offerta economica e l'offerta tempo, dovranno essere sottoscritte da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti.

In particolare la dichiarazione relativa all'offerta economica dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione di tali associazioni temporanee rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una Associazione Temporanea, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipi alla gara medesima in Associazione.

Tutte le spese contrattuali, registro, emolumenti, diritti, imposte e tasse, ecc. sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario definitivo. L'impresa che abbia presentato dichiarazioni sostitutive dovrà presentare, successivamente all'aggiudicazione e comunque entro dieci giorni dalla richiesta dell'Amministrazione, quei certificati o loro copia autenticata ai sensi di legge per i quali sia stata presentata la suddetta dichiarazione sostitutiva. La mancata corrispondenza tra quanto dichiarato ed i certificati presentati sarà sanzionata con l'esclusione dalla gara e con la riformulazione degli esiti della gara stessa.

9. VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI RESE

9.1 Modalità dei controlli

L'Amministrazione appaltante procederà nei confronti dell'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, alla verifica delle dichiarazioni rese, tramite l'acquisizione della documentazione di seguito specificata:

a) attestazione di qualificazione per categoria e classifica richieste, in corso di validità, rilasciata da una S.O.A., di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata;

b) certificato di iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura rilasciato dalla stessa C.C.I.A.A. competente per territorio, contenente:

1. l'indicazione dei Legali rappresentanti per le Società diverse da quelle in nome collettivo oppure di tutti i Soci per le Società in nome collettivo;
2. l'attestazione che la Società stessa non si trova in stato di fallimento, liquidazione o concordato e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data del rilascio del certificato stesso;
3. la dicitura antimafia di cui all'art. 9 del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

c) certificato penale del casellario giudiziale e certificato dei carichi pendenti (dal quale non risulti l'applicazione della misura di sorveglianza speciale di cui all'art. 3 L. 1423/56) riferiti:

1. al Titolare e al Direttore tecnico (se persona diversa dal Titolare), risultante dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, se trattasi di Impresa individuale;
2. al Direttore Tecnico risultante dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura ed a tutti i soci, se trattasi di Società in nome collettivo;
3. al Direttore Tecnico risultante dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura ed a tutti i Soci Accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice;
4. al Direttore Tecnico risultante dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura ed agli Amministratori muniti di rappresentanza, per qualsiasi tipo di Società di capitali;

d) certificazioni di iscrizione agli enti I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile (DURC) nel cui ambito territoriale ha sede l'Impresa, attestanti la regolarità della posizione dell'Impresa stessa nei riguardi degli obblighi assicurativi, contributivi ed antinfortunistici; detta attestazione dovrà avere riguardo all'Impresa nella sua generalità e non limitatamente ad un solo cantiere e pertanto sarà cura dell'Amministrazione appaltante provvedere alla richiesta dei suddetti certificati a tutte le sedi degli Enti suddetti, che saranno indicate dall'Impresa successivamente all'aggiudicazione;

e) verifica presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici in merito alle situazioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

f) certificazione rilasciata dagli uffici competenti dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della Legge 23 marzo 1999, n. 68, in materia di diritto al lavoro dei disabili;

g) altre certificazioni idonee a comprovare le dichiarazioni rese in sede di gara.

In caso di raggruppamento temporaneo di Imprese la documentazione sarà acquisita in riferimento a ciascuna delle Imprese associate; l'Amministrazione si riserva la facoltà di estendere la verifica anche a concorrenti diversi da quelli sopra indicati.

9.2 Procedimento di verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario

La stipula del contratto con l'aggiudicatario è subordinata all'acquisizione delle certificazioni di cui sopra.

Se nel periodo che intercorre tra l'aggiudicazione della gara e la stipula del contratto le verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione la stazione appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e alla conseguente riformulazione degli esiti di gara.

Si procederà nello stesso modo se vi è stata consegna anticipata dei lavori.

10. AGGIUDICATARIO - ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

10.1 Obblighi generali

L'aggiudicatario dovrà:

a) redigere e consegnare, entro 10 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori:

1. il progetto esecutivo integrato, come richiesto al punto 8.2;

2. il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

b) firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione sarà svincolata dal proprio obbligo di stipulazione del contratto con l'impresa, ne incamererà la cauzione provvisoria e procederà alla stipula del contratto con il concorrente che segue in graduatoria.

10.2 Stipulazione del contratto

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria, l'Amministrazione appaltante richiederà per l'impresa aggiudicataria il DURC necessario alla stipulazione del contratto.

La stipulazione del contratto è subordinata agli adempimenti previsti dal D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252: "Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia". A tal fine l'aggiudicataria dovrà presentare il certificato della C.C.I.A.A. recante la dicitura antimafia con riferimento ai soggetti indicati all'art. 2, terzo comma del citato D.P.R. 252/98.

Per le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata e per i consorzi, la stipulazione del contratto è altresì subordinata alle comunicazioni prescritte dall'articolo 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, "Regolamento per il controllo delle composizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere pubbliche e per il divieto di intestazioni fiduciarie, previsto dall'art. 17, comma terzo, della Legge 19 marzo 1990 n. 55 sulla prevenzione della delinquenza di tipo mafioso".

Pertanto, in questo caso l'aggiudicataria dovrà presentare una dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, resa dal legale rappresentante dell'Impresa (o di ciascuna delle Imprese associate), attestante la composizione societaria, sia nominativa che per quote percentuali, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che hanno esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno antecedente la dichiarazione o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187.

10.3 Informazioni complementari

In relazione al Protocollo d'Intesa tra il Comune di Ugento e la Prefettura di Lecce, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 23 del 20.01.2012, la ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere, in sede di stipula del contratto, le seguenti clausole:

Clausola n. 1: la sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2012 presso la Prefettura di Lecce e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2: La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui agli artt. 2 e 3 del suddetto protocollo nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Clausola n. 3: La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 4: La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

Clausola n. 5: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 6: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 7: La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n. 8: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto nonché l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della legge citata. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al presente Protocollo, attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario autorizzato tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il cui mancato utilizzo determina la risoluzione di diritto del contratto; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, traendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 9: La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza che, aggiudicatosi l'appalto, è tenuta prima dell'inizio dei lavori a comunicare le generalità dell'amministratore, del direttore tecnico attuali e di quelli che si sono succeduti negli ultime tre anni.

7. L'aggiudicataria, sarà inoltre obbligata a comunicare alla Stazione Appaltante i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, chiamati a realizzare l'intervento, compresi i nominativi dei soggetti ai quali vengono affidate le seguenti forniture e servizi "sensibili":

- trasporto di materiali a discarica, smaltimento rifiuti, fornitura e/o trasporto terra;
- acquisizioni, dirette o indirette, di materiale da cava per inerti e di materiale da cave di prestito per movimento terra;
- fornitura e/o trasporto di calcestruzzo;
- fornitura e/o trasporto di bitume;
- noli a freddo di macchinari; fornitura con posa in opera e noli a caldo qualora non debbano essere assimilati a subappalto ai sensi dell'art. 118, comma 11, D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- servizio di autotrasporto;
- guardiania di cantiere;

- fornitura di servizi di logistica e di supporto (tipicamente vitto e alloggiamento del personale)

Per quanto riguarda i requisiti di carattere generale che le imprese devono possedere (rappresentanti legali, direttori tecnici, amministratori, soci), si precisa che influiscono sull'affidabilità morale e professionale dei concorrenti i reati commessi contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica ed il patrimonio, se relativi a fatti la cui natura e contenuto siano idonei ad incidere negativamente sul rapporto fiduciario con le stazioni appaltanti. Sarà cura, pertanto, della commissione giudicatrice valutare le singole concrete fattispecie che possono incidere negativamente sulla partecipazione o aggiudicazione del contratto.

Comportano, invece, l'automatica esclusione dalla gara d'appalto ogni condanna per i delitti previsti dagli articoli 316 bis, 316 ter, 317, 318, 319, 319-bis, 320, 321, 322, 322 bis, 353, 355, 356, 416, 416-bis, 437, 501, 501-bis, 629, 640 nr.1 del 2° comma, 640-bis, 644, 648, 648 bis e 648 ter del codice penale, commessi in danno o in vantaggio di un'attività imprenditoriale o comunque in relazione ad essa.

Comporta, altresì, una incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione l'irrogazione di sanzioni interdittive nei confronti della persona giuridica emessa ai sensi del D.lgs 8 giugno 2001, n. 231 per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio commessi nell'interesse o a vantaggio della persona giuridica medesima. E' fatta salva, comunque, l'applicazione degli artt. 178 del codice penale e 445 del codice di procedura penale, riguardanti rispettivamente la riabilitazione emessa dal Tribunale di Sorveglianza, e l'estinzione del reato per decorso del tempo nel caso della pena patteggiata, accertata con provvedimento del giudice dell'esecuzione.

11. CAUZIONE DEFINITIVA E GARANZIE DA PRESENTARE DA PARTE DELL'APPALTATORE

11.1 Mantenimento della fidejussione

L'aggiudicatario dell'appalto, ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D. Lgs 163/06 è tenuto alla costituzione di una fideiussione a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento contrattuale, per un ammontare pari al 10% (dieci per cento) dell'importo dei lavori affidati, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli del ribasso d'appalto eccedenti il dieci per cento. In caso di ribasso superiore al venti per cento, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. Alla garanzia fidejussoria di cui sopra si applicano le disposizioni dell'art. 40 comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010.

La costituzione del deposito cauzionale potrà avvenire esclusivamente tramite fideiussione bancaria rilasciata da aziende di credito di cui all'art. 5 del regio decreto 12.3.1936, n. 375 o polizza assicurativa fidejussoria rilasciata da imprese di assicurazione debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni ed operanti nel territorio della Repubblica in regime di libertà di stabilimento o di libertà di prestazione di servizi.

La fidejussione bancaria o polizza fidejussoria dovrà essere costituita secondo le indicazioni dell'Amministrazione appaltante e deve essere conforme, ai modelli di cui al D.M. Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004 e in particolare rispettare le seguenti condizioni ed includere le seguenti clausole:

1. l'eventuale mancato pagamento del premio, dei supplementi di premio o delle commissioni non potrà in nessun caso essere opposto al Comune; imposte, spese ed altri oneri relativi e conseguenti alla garanzia non potranno essere posti a carico del Comune;
2. la garanzia prestata ha efficacia fino a quando il debitore principale non esibisca al soggetto fideiussore il certificato di collaudo o quello di regolare esecuzione approvati, dai quali risulti la data di ultimazione dei lavori;
3. il fidejussore è obbligato solidalmente con il debitore principale al pagamento del debito garantito e rinuncia ad avvalersi del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile; inoltre si impegna a pagare, senza bisogno di preventivo consenso da parte del debitore garantito che nulla potrà eccepire in merito al pagamento e nei limiti delle somme garantite, quanto richiesto dall'Ente a semplice richiesta scritta della stessa, inoltrata con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, nonché a rinunciare ad opporre eccezioni di sorta in ordine al pagamento medesimo; il versamento dovrà essere eseguito nel termine di quindici giorni dalla data di ricezione della richiesta di pagamento, restando inteso che per ogni giorno di ritardato del pagamento saranno dovuti, in aggiunta al capitale garantito, anche gli interessi calcolati al tasso legale;
4. il foro competente per eventuali controversie nei confronti dell'Ente è quello di Lecce.

Non saranno accettate polizze fidejussorie o fidejussioni bancarie che contengano clausole attraverso le quali vengano posti oneri di qualsiasi tipo a carico dell'Ente.

Le fidejussioni bancarie e le polizze fidejussorie non conformi a quanto prescritto nel presente invito dovranno essere rettificare. Nel caso in cui l'Impresa non si adegui alle prescrizioni formulate, si riterrà che alla mancata stipulazione del contratto si sia pervenuti per fatto addebitabile all'Impresa stessa.

11.2 Polizza assicurativa danni e responsabilità civile verso terzi

In conformità a quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, l'aggiudicatario è tenuto a prestare la polizza assicurativa di cui al disposto dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del

danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

L'aggiudicatario dovrà:

1. stipulare polizza assicurativa, nella forma Contractors All Risks (C.A.R.) che tenga indenne la stazione appaltante da rischi di esecuzione per un massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi con un minimo di € 500.000,00 (euro cinquecentomila virgola zero).

Ai sensi dell'art. 125 c. 4 del DPR n. 207/2010, la polizza di cui sopra dovrà essere trasmessa al Comune di Ugento all'atto della stipula del contratto.

Alle garanzie di cui al presente paragrafo si applicano le disposizioni del Decreto Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12/3/2004, nonché, in materia di garanzie di concorrenti riuniti, dell'art. 128 del D.P.R. 207/2010.

Si avverte che qualora risulti che la ditta aggiudicataria non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, nonché il mancato rispetto e/o adempimento di quanto richiesto comporterà la decadenza dell'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi condizionata.

12. ULTERIORI INFORMAZIONI

1. Per tutto quanto non contemplato nel presente disciplinare, si farà riferimento alle condizioni del Capitolato Speciale di Appalto, che contiene anche le clausole essenziali del contratto da stipularsi con l'impresa che risulterà aggiudicataria dei presenti lavori, del Capitolato Generale per gli appalti delle opere pubbliche dello Stato, approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19/04/2000, di tutte le disposizioni del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. Codice degli Appalti, del D.P.R. 34/2000, del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010. In caso di discordanza tra quanto stabilito nel capitolato speciale e nel disciplinare di gara, prevale quanto scritto in quest'ultimo.

2. Si ribadisce che tutte le autocertificazioni rese dagli interessati ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, possono essere accorpate in un unico documento, comprensivo anche della domanda di partecipazione, debitamente sottoscritto e recante, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità (secondo la forma di autenticazione prevista dall'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/00). Si ricorda, inoltre, che le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

3. Sono a carico dell'impresa aggiudicataria dei lavori le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione comprese quelle tributarie.

4. Il concorrente dovrà obbligatoriamente opzionare le ipotesi alternative presenti nei modelli allegati, apponendo un segno sull'ipotesi che interessa, oppure depennando l'ipotesi che non interessa.

5. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta senza che si sia provveduto alla stipula del relativo contratto e sempreché il ritardo non sia imputabile, totalmente o parzialmente, allo stesso offerente. Il termine suddetto rimane sospeso nei periodi di tempo intercorrente fra la data di spedizione delle note dell'Amministrazione appaltante richiedenti documentazione e la data di ricevimento da parte della medesima Amministrazione della documentazione richiesta (le date di spedizione e di ricevimento sono comprovate dal protocollo dell'Amministrazione appaltante).

6. Qualora l'aggiudicataria non aderisca, salvo casi di forza maggiore, all'invito di stipulare il contratto di appalto entro il termine stabilito e comunicato dall'Amministrazione appaltante, o rifiuti o impedisca la stipulazione stessa, oppure l'Autorità prefettizia comunichi cause ostative alla stipulazione dello stesso contratto d'appalto ai sensi della normativa antimafia, l'Amministrazione procederà ad incamerare il deposito cauzionale presentato a titolo di risarcimento del danno derivante dalla mancata stipulazione del contratto per colpa dell'aggiudicatario, fatta salva l'irrogazione delle sanzioni previste dalle altre leggi vigenti in materia.

7. Il contratto sarà stipulato a cura dell'Ente, subordinatamente all'acquisizione della documentazione, dichiarazioni e garanzie di cui al presente disciplinare, ed entro i termini che saranno successivamente comunicati all'aggiudicataria.

8. Per eventuali controversie tra le parti, che dovessero insorgere in dipendenza della presente gara di appalto, la giurisdizione è del TAR Puglia sez. di Lecce.

9. Per eventuali controversie che dovessero insorgere nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto, la giurisdizione è del Giudice Ordinario con esclusione quindi della competenza arbitrale.

10. Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., alla legge n. 68/1999, alla legge n. 327/2000, al D.Lgs 231/01 e all'art. 1 bis c. 14 legge 383/01 e s.m.i. e di cui all'art. 44 del D. Lgs 286/98.

11. la stazione appaltante si riserva di differire, spostare, revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

12. Le comunicazioni ai concorrenti relative alla presente gara (ad eccezione delle richieste di documenti al primo e al secondo classificato) saranno inviate esclusivamente a mezzo telefax al recapito che ciascun concorrente dovrà

indicare, restando sollevata la stazione appaltante da ogni disagio di recapito dovuto a erronea o falsa indicazione del recapito del telefax o ad inefficienza tecnica dell'apparecchiatura di ricezione dello stesso.

13. Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si informa che i dati raccolti nel corso della procedura di gara e di stipulazione del contratto saranno oggetto di trattamento secondo correttezza, liceità e trasparenza. Il trattamento avverrà ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria. Siffatti dati saranno raccolti con strumenti cartacei e/o informatici, utilizzando misure idonee a garantirne la sicurezza e riservatezza. Gli interessati potranno esercitare i diritti di cui al citato Testo Unico sulla Privacy. Titolare del trattamento è il Comune di Ugento.

14. Per la presente opera il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Massimo Toma, domiciliato per la sua carica presso il Comune di Ugento, Piazza Adolfo Colosso n. 1, 73059 Ugento (Le), Tel. 0833 555091 – fax 0833 955128 – email: ufficiolavoripubblici@comune.ugento.le.it

Ugento, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Massimo Toma

Allegato n. 1

Istruzione per la compilazione:

1. La dichiarazione va compilata correttamente in ogni sua parte barrando, se necessario, le parti che non interessano.
2. Segnalare il caso di coincidenza fra legale rappresentante e direttore tecnico.
3. Apporre un timbro di congiunzione tra le pagine.
4. Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, inserire fogli aggiuntivi ed apporre un timbro di congiunzione.
5. Nel caso di A.T.I. o Consorzio il presente allegato va compilato per ogni impresa che costituisce l'A.T.I. o il Consorzio

AI COMUNE DI UGENTO
Piazza Adolfo Colosso
73059 UGENTO (LE)

**OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE
PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO.
Importo lavori a base d'asta € 375.156,60 oltre € 8.843,40 per oneri per la sicurezza.**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto nato il.....
a Prov. di residente in Prov. di
..... codice fiscale n..... in qualità di ..
..... dell'impresa.....
con sede in.....
codice fiscale n..... partita IVA n.....
telefono fax

in qualità di legale rappresentante di (barrare la casella che interessa):

- IMPRESA SINGOLA.
 CAPOGRUPPO (MANDANTE) DI UNA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE.
 PARTECIPANTE (MANDATARIA) DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE.

Con riferimento al bando di gara di codesta Amministrazione, per l'affidamento dei lavori in oggetto

CHIEDE

di partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli **articoli 46 e 47 del D.P.R. N° 445/2000**, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo **76 del D.P.R. N° 445/2000**, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

a) **(nel caso di rappresentante legale dell'impresa dichiarante)** di non ricoprire alcuna carica sociale e/o amministrativa in altra impresa partecipante alla presente gara;

b) di avere esaminato il progetto dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, ivi compresi il Capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi, relazione generale, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza, nonché gli altri atti del procedimento amministrativo;

c) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni

contrattuali e sull'esecuzione dei lavori ivi compresa la necessità di visite, sopralluoghi, rilievi, ecc., nonché degli altri oneri eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione;

d) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare, tenendo conto degli oneri previsti per il piano di sicurezza, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione;

e) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori in appalto tenendo conto dei tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

f) di accettare incondizionatamente tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito e nel Capitolato Speciale di Appalto;

g) che alla presente gara non partecipano società controllate dall'istante ai sensi dell'art. 2359 del c.c.;

h) che i legali rappresentanti e i direttori tecnici dell'Impresa non hanno partecipato alla progettazione, né hanno prestato attività di studio o di consulenza relativamente ai lavori oggetto del contratto d'appalto e che non esistono situazioni di collegamento e di controllo determinate ai sensi dell'art. 2359 del codice civile con Imprese i cui legali rappresentanti e direttori tecnici abbiano partecipato alla progettazione o abbiano prestato attività di studio o di consulenza relativamente ai lavori oggetto del contratto d'appalto;

h-bis) di non essere in situazione di controllo o di collegamento con altre imprese (formale e/o sostanziale) di cui abbia notizia che concorrono alla gara e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

i) **di non essersi avvalso** di piani individuali di emersione, di cui alla legge n. 383/2001, come modificata dal D.L. 25.09.02 n. 210, convertito con la Legge n. 266 del 22.11.02

In alternativa

di essersi avvalso di piani individuali di emersione, di cui alla legge n. 383/2001, come modificata dal D.L. 25.09.02 n. 210, convertito con la Legge n. 266 del 22.11.02, ma che il periodo di emersione si è concluso;

j) **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**

di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

in alternativa

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

di essere assoggettato alle disposizioni della legge 68/99 in tema di assunzioni obbligatorie e di avere ottemperato ai conseguenti obblighi ivi previsti.

k) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

l) che l'impresa non si trova nella situazione, costituente causa di esclusione dalle gare per l'affidamento dei lavori pubblici, di cui alla Legge 22/11/2002, n. 266;

m) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione vigente, e di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS di _____ pos. N. _____
INAIL di _____ pos. N. _____
CASSA EDILE _____ pos. N. _____

n) di applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste in materia dalla legge 19.03.1990 n. 55 e successive modifiche ed integrazioni;

o) di essere informato, ai sensi del D.Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti sono trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

p) **(nel caso di riunione di imprese già costituite)** di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e neppure di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato alla gara medesima in associazione;

q) **(nel caso di riunione di imprese non ancora costituite e per la "capogruppo")** che il raggruppamento temporaneo è costituito da:

denominazione _____

con sede a _____ in via _____ n. _____

P. IVA _____ Quota di partecipazione _____

Nella sua qualità di **CAPOGRUPPO** nonché da:

denominazione¹ _____

con sede a _____ in via _____ n. _____

P. IVA _____ Quota di partecipazione _____

denominazione 2 _____

con sede a _____ in via _____ n. _____

P. IVA _____ Quota di partecipazione _____

in qualità di mandanti, che si sono impegnate, in caso di aggiudicazione a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Capogruppo.

q) **(nel caso di impresa "cooptata" e per la "capogruppo")** che, l'impresa dichiarante in qualità di CAPOGRUPPO si impegna ad affidare alla/e impresa/e cooptata/e seguente/i lavori per un importo complessivamente non superiore al 20% dell'importo contrattuale ed in misura non superiore all'importo dei requisiti di qualificazione posseduti dall'impresa cooptata da:

denominazione _____

con sede a _____ in via _____ n. _____

P. IVA _____ Quota di partecipazione _____

denominazione _____

con sede a _____ in via _____ n. _____

P. IVA _____ Quota di partecipazione _____

r) **(nel caso di riunione di imprese non ancora costituite e per la "mandante" o "cooptata")** di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza a:

soggetto capogruppo _____

con sede a _____ in via _____ n. _____

P. IVA _____ Quota di partecipazione _____

qualificato come Capogruppo; di avere una percentuale di partecipazione all'appalto del% nella categoria prevalente o scorporabile ; che all'impresa suddetta qualificata "capogruppo" verranno conferiti i più ampi poteri sia per la stipula del contratto di appalto e sia per l'espletamento di tutti gli atti dipendenti dall'appalto anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto con l'ente Appaltante;

s) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documenti e le comunicazioni inerenti le date delle sedute di gara, anche ai sensi dell'articolo 48 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. è il seguente: ed il referente è il Sig.....
tel. – cell

t) in sostituzione del **certificato della camera di commercio** che:

l'impresa è così denominata _____

ha sede a _____ in via _____ n. _____

C.F. _____ P.I. _____

C.C.I.A.A. n. _____ Sede di _____

Data iscrizione _____ Durata dell'impresa o data di fine attività _____

Forma giuridica dell'impresa _____

1. l'attività esercitata dall'impresa, riportata nel certificato della CCIAA, comprende anche l'attività per l'esecuzione dei lavori in oggetto indicati;

2. che la Ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato

3. la carica di legale rappresentante è ricoperta da:

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

(Indicare eventuali altre persone designate a rappresentare l'impresa, come risultano depositate presso la CCIAA)

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

Carica ricoperta nella società _____

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

Carica ricoperta nella società _____

4. la carica di direttore tecnico è ricoperta da:

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

Carica ricoperta nella società _____

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

Carica ricoperta nella società _____

5. che risulta nulla osta in ordine ai soggetti di cui sopra, circa la regolarità ai sensi della L. 575/65 e successive modificazioni ed ai sensi del D.lgs. 490/94;

u) di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA della quale si forniscono i seguenti dati identificativi:

1. identità della SOA (Società Organismo di Attestazione) che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione
2. numero di attestazione di qualificazione
3. data di rilascio/emissione dell'attestazione di qualificazione
4. data di scadenza dell'attestazione di qualificazione
5. categoria classifica
6. categoria classifica
7. categoria classifica
8. categoria classifica
9. che i/il direttori/e tecnici/o sono/è: (indicarli tutti):

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

v) (**per tutti**) che non sussiste, a proprio carico, alcuna delle sottoelencate cause di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 38 del D. lgs n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. ed in particolare con riferimento specifico alla posizione penale:

1. che non sussistono condanne da dichiarare

o in alternativa

che sussistono le seguenti condanne da dichiarare:

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

(precisare la qualifica posseduta, ad esempio: direttore tecnico, titolare, amministratore munito di potere di rappresentanza, socio, socio accomandatario, ecc ...), ha subito le seguenti sentenze o decreti penali di condanna passati in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p.:

- norma giuridica violata
- pena applicata (la pena deve essere indicata anche se sono stati concessi i benefici della "sospensione" e/o della "non menzione")
- anno della condanna

in caso di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera di invito

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____

(precisare la qualifica posseduta, ad esempio: direttore tecnico, titolare, amministratore munito di potere di rappresentanza, socio, socio accomandatario, ecc ...), ha subito le seguenti sentenze o decreti penali di condanna passati in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p.:

- norma giuridica violata
- pena applicata (la pena deve essere indicata anche se sono stati concessi i benefici della "sospensione" e/o della "non menzione")
- anno della condanna

e che:

con riferimento a tali soggetti cessati dalla carica, sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, che si impegna a documentare a richiesta della stazione appaltante;

o, in alternativa:

con riferimento a tali soggetti cessati dalla carica, non sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

o in alternativa

che **non** vi sono stati, nell'anno antecedente la data della lettera di invito, **soggetti cessati** dalle cariche di cui all'art. 38 comma 1 lett. c) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

2. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

3. che nei cui confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

6. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da questa stazione appaltante e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della attività professionale accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

7. di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;

8. di non aver reso, nell'anno antecedente la data di ricezione della lettera d'invito, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana;

10. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 233, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

11. che nei propri confronti non è stata applicata nè la sospensione nè la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazione mendaci, risultante dal Casellario Informatico;

12. che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

DATA

FIRMA E TIMBRO

.....

NOTA BENE

Fatta salva l'applicazione dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.,

a) la dichiarazione di cui al presente modello dovrà essere resa e sottoscritta:

- in caso di impresa singola, dal titolare o legale rappresentante della stessa;
- in caso di società, dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa;

b) in caso di Raggruppamento temporaneo (non ancora formalmente costituito con atto notarile o già costituito) la dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta da ciascun componente il Raggruppamento, secondo le modalità precisate alla precedente lettera a), a seconda della natura del singolo componente il Raggruppamento;

c) la dichiarazione deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del/dei sottoscrittore/i (art. 38, comma 3, D.P.R.445/2000). Si avverte che dovrà essere prodotta copia della carta di identità oppure di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 D.P.R. 445/2000;

d) il dichiarante dovrà obbligatoriamente, in presenza di alternative, apporre un segno sull'ipotesi che interessa oppure depennare l'ipotesi che non interessa.

A proposito delle condanne eventualmente subite, per esigenze di celerità, buon andamento ed imparzialità della procedura di gara, si puntualizza e si ribadisce che dovranno essere dichiarate tutte le **sentenze e/o i decreti penali di condanna passati in giudicato nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta ("patteggiamenti") ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale (c.p.p.)**, eventualmente subite da:

- *direttore/i tecnico/i;*
- *titolare se trattasi di ditta individuale o tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile.*

Si ribadisce che dovranno essere dichiarate tutte le condanne subite dai soggetti sopra elencati, quindi, non solo le condanne che a giudizio del concorrente possano considerarsi "reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale", (*perché tale valutazione non spetta al concorrente, ma esclusivamente alla stazione appaltante*) e ciò anche nei casi in cui siano stati concessi i benefici della "sospensione della pena" e/o della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 del Codice Penale (c.p.), al fine di consentire alla stazione appaltante l'esercizio del "prudente apprezzamento" in ordine ai reati stessi.

Si fa presente, inoltre, che:

- nel certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono tutte le condanne subite (art. 689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 14.11.2002, n. 313) e, in particolare, non compaiono, tra gli altri, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli artt. 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p. e le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda, che, invece, come sopra chiarito, è obbligatorio dichiarare in sede di gara;

- conseguentemente, la produzione in sede di gara del certificato del Casellario giudiziale, stante la sopra esposta intrinseca incompletezza, non potrà surrogare l'obbligo di rendere la suddetta dichiarazione sostitutiva che, pertanto, dovrà essere sempre prodotta;

- nei casi di incertezza sui precedenti penali dei soggetti sopra elencati, si consiglia, pertanto, di effettuare, presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale, una semplice "visura" (art. 33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313), con la quale anche il soggetto interessato potrà prendere visione di tutti i propri eventuali precedenti penali;

- non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o l'estinzione del reato, **sempre che l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria**. Si avverte, pertanto, che non potrà considerarsi estinto il reato, qualora non sia intervenuta un formale pronuncia di estinzione da parte del giudice dell'esecuzione (art. 676 c.p.p.);

- non è necessario dichiarare i reati depenalizzati alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte (Cons. St., sez. IV, 18.5.2004, n. 3185), considerato che il "prudente apprezzamento" sugli stessi non potrebbe che condurre ad un giudizio di non incidenza dei reati commessi sulla sfera dell'affidabilità morale e professionale, trattandosi di violazioni che il legislatore ha rinunciato a criminalizzare;

- al fine dell'applicazione delle conseguenze sfavorevoli per ipotesi di falsa dichiarazione, la stazione appaltante si limiterà ad effettuare il semplice riscontro oggettivo tra quanto dichiarato (o non dichiarato) dal concorrente e le risultanze dei controlli eseguiti, senza effettuare alcuna valutazione sulla buona fede o meno del dichiarante.

Si informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati forniti sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

Allegato n. 2

Istruzione per la compilazione:

- 1. La dichiarazione va compilata correttamente in ogni sua parte barrando, se necessario, le parti che non interessano.
- 2. la dichiarazione deve essere resa da:
 - direttore/i tecnico/i;
 - tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile.

AI COMUNE DI UGENTO
Piazza Adolfo Colosso
73059 UGENTO (LE)

**OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE
PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO.
Importo lavori a base d'asta € 375.156,60 oltre € 8.843,40 per oneri per la sicurezza.**

DICHIARAZIONE

Il sottoscrittonato il.....
a Prov. di residente in Prov. di
..... codice fiscale n..... in qualità di ..
..... dell'impresa.....
con sede in.....
codice fiscale n..... partita IVA n.....
telefono fax

Con riferimento alla lettera di invito di codesta Amministrazione, per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi degli **articoli 46 e 47 del D.P.R. N° 445/2000**, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo **76 del D.P.R. N° 445/2000**, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a) di ricoprire la carica di unicamente nell'impresa partecipante;
- b) che non sussiste, a proprio carico, alcuna delle sottoelencate cause di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 38 del D. lgs n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. ed in particolare con riferimento specifico alla posizione penale:

1. che non sussistono condanne da dichiarare

o in alternativa

che sussistono le seguenti condanne da dichiarare:

Nome e cognome _____ c.f. _____
nato il _____ a _____ Residente in _____
via _____ Prov. _____
in qualità di _____

(precisare la qualifica posseduta, ad esempio: direttore tecnico, titolare, amministratore munito di potere di rappresentanza, socio, socio accomandatario, ecc ...), ha subito le seguenti sentenze o decreti penali di condanna passati in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p.:

- norma giuridica violata
- pena applicata (la pena deve essere indicata anche se sono stati concessi i benefici della "sospensione" e/o della "non menzione")

- anno della condanna

in caso di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera di invito

Nome e cognome _____ c.f. _____

nato il _____ a _____ Residente in _____

via _____ Prov. _____

in qualità di _____

(precisare la qualifica posseduta, ad esempio: direttore tecnico, titolare, amministratore munito di potere di rappresentanza, socio, socio accomandatario, ecc ...), ha subito le seguenti sentenze o decreti penali di condanna passati in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p.:

- norma giuridica violata
- pena applicata (la pena deve essere indicata anche se sono stati concessi i benefici della "sospensione" e/o della "non menzione")
- anno della condanna

2. che nei propri confronti non è stata disposta la misura della prevenzione della sorveglianza speciale di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423, né è pendente un procedimento per l'applicazione di tale misura di prevenzione;

3. che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza speciale di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423 irrogate nei confronti di un proprio convivente;

4. che nel certificato del Casellario Giudiziale del competente Tribunale ai sensi dell'art. 15 del 16-01-2003 n. 3 risulta:

DATA

FIRMA E TIMBRO

.....

NOTA BENE

Fatta salva l'applicazione dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.,

a) la dichiarazione deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del/dei sottoscrittore/i (art. 38, comma 3, D.P.R.445/2000). Si avverte che dovrà essere prodotta copia della carta di identità oppure di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 D.P.R. 445/2000;

b) il dichiarante dovrà obbligatoriamente, in presenza di alternative, apporre un segno sull'ipotesi che interessa oppure depennare l'ipotesi che non interessa.

2) A proposito delle condanne eventualmente subite, per esigenze di celerità, buon andamento ed imparzialità della procedura di gara, si puntualizza e si ribadisce che dovranno essere dichiarate tutte le **sentenze e/o i decreti penali di condanna passati in giudicato nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta ("patteggiamenti") ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale (c.p.p.)**, eventualmente subite da:

- direttore/i tecnico/i;
- titolare se trattasi di ditta individuale o tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile.

Si ribadisce che dovranno essere dichiarate tutte le condanne subite dai soggetti sopra elencati, quindi, non solo le condanne che a giudizio del concorrente possano considerarsi "reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale", (*perché tale valutazione non spetta al concorrente, ma esclusivamente alla stazione appaltante*) e ciò anche nei casi in cui siano stati concessi i benefici della "sospensione della pena" e/o della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 del Codice Penale (c.p.), al fine di consentire alla stazione appaltante l'esercizio del "prudente apprezzamento" in ordine ai reati stessi.

Si fa presente, inoltre, che:

- nel certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono tutte le condanne subite (art. 689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 14.11.2002, n. 313) e, in particolare, non compaiono, tra gli altri, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli artt. 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p. e le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda, che, invece, come sopra chiarito, è obbligatorio dichiarare in sede di gara;
- conseguentemente, la produzione in sede di gara del certificato del Casellario giudiziale, stante la sopra esposta intrinseca incompletezza, non potrà surrogare l'obbligo di rendere la suddetta dichiarazione sostitutiva che, pertanto, dovrà essere sempre prodotta;
- nei casi di incertezza sui precedenti penali dei soggetti sopra elencati, si consiglia, pertanto, di effettuare, presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale, una semplice "visura" (art. 33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313), con la quale anche il soggetto interessato potrà prendere visione di tutti i propri eventuali precedenti penali;

- non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o l'estinzione del reato, **sempre che l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria**. Si avverte, pertanto, che non potrà considerarsi estinto il reato, qualora non sia intervenuta un formale pronuncia di estinzione da parte del giudice dell'esecuzione (art. 676 c.p.p.);

- non è necessario dichiarare i reati depenalizzati alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte (Cons. St., sez. IV, 18.5.2004, n. 3185), considerato che il "prudente apprezzamento" sugli stessi non potrebbe che condurre ad un giudizio di non incidenza dei reati commessi sulla sfera dell'affidabilità morale e professionale, trattandosi di violazioni che il legislatore ha rinunciato a criminalizzare;

- al fine dell'applicazione delle conseguenze sfavorevoli per ipotesi di falsa dichiarazione, la stazione appaltante si limiterà ad effettuare il semplice riscontro oggettivo tra quanto dichiarato (o non dichiarato) dal concorrente e le risultanze dei controlli eseguiti, senza effettuare alcuna valutazione sulla buona fede o meno del dichiarante.

Si informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati forniti sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

Allegato 3

(da prodursi qualora la garanzia fidejussoria presentata a titolo di cauzione provvisoria, fosse prestata da una Società di Intermediazione Finanziaria)

Al COMUNE DI UGENTO
Piazza Adolfo Colosso
73059 UGENTO (LE)

**OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE
PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO.
Importo lavori a base d'asta € 375.156,60 oltre € 8.843,40 per oneri per la sicurezza.**

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto nato il.....
a Prov. di residente in Prov. di
..... codice fiscale n..... in qualità di ..
..... dell'impresa.....
con sede in.....
codice fiscale n..... partita IVA n.....
telefono fax

Ai sensi dell'articolo 46 del D.P.R.445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

che la Società di intermediazione finanziaria sopra indicata è autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze alla prestazione di fidejussioni in relazione all'affidamento di lavori pubblici.

DATA

FIRMA

.....

N.B.

- la dichiarazione di cui al presente modello dovrà essere sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o procuratore della Società di intermediazione finanziaria;

- si precisa che l'autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze cui si riferisce la dichiarazione, è quella prevista dall'art. 75 D.Lgs. 163/2006 e dal D.P.R. 30 marzo 2004, n. 115.

Si informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati forniti sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

Allegato n. 4 Scheda offerta economica

**OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI
ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO. Importo lavori a base d'asta €
375.156,60 oltre € 18.843,40 per oneri per la sicurezza.**

AI COMUNE DI UGENTO
Piazza Adolfo Colosso
73059 UGENTO (LE)

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto (¹)
nato a il
nella sua qualità di - titolare
- legale rappresentante
- procuratore speciale / generale

dell'impresa (²)
con sede in
la quale partecipa alla gara in oggetto: (³)

- o in forma singola
- o in qualità di CAPOGRUPPO del Raggruppamento temporaneo di concorrenti già formalmente costituito con atto notarile in nome proprio e delle mandanti
- o quale CAPOGRUPPO MANDATARIA dell'associazione temporanea di imprese (A.T.I.) che si andrà a costituire, in forza dell'impegno a conferire mandato, sottoscritto da tutte le imprese, e unito alla documentazione allegata all'offerta, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006;

OFFRE

per l'appalto dei lavori in oggetto il ribasso unico e incondizionato del% (⁴)
(dicesi),
sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara, dando atto che tale ribasso non si applica agli oneri per i piani di sicurezza evidenziati nel bando di gara.

....., lì (⁵) firma (⁶)

(nel solo caso di associazioni temporanee di imprese non ancora formalizzate, ex art. 37, comma 8, D. Lgs. 163/2006)

per la sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza delle imprese mandanti: (⁷)

firma per l'impresa

firma per l'impresa

In caso di associazioni temporanee e consorzi non ancora costituiti si veda l'impegno allegato alla documentazione
(ALLEGATO 7 ⁸)

¹ Rappresentante legale di cui alla nota numero 2, per conto dell'impresa di cui alla nota numero 3.

² Indicare l'impresa singola che partecipa individualmente; in caso di associazione temporanea o consorzio di imprese già costituiti indicare l'impresa capogruppo mandataria; in caso di associazione temporanea o consorzio di imprese non ancora costituiti (ai sensi dell'articolo 37, comma 8, D.Lgs. 163/2006) indicare l'impresa alla quale sarà conferito il mandato collettivo speciale quale capogruppo mandataria, ai sensi dell'atto di impegno unito alla documentazione allegata all'offerta.

³ Indicare la forma di partecipazione, ricordando che un concorrente che partecipi nell'ambito di un'associazione temporanea o di un consorzio di imprese (anche se non ancora costituiti) non può partecipare alla gara in nessun'altra forma.

⁴ Indicare il ribasso offerto in cifre.

⁵ Luogo e data.

⁶ Firma del soggetto di cui alla nota numero 1.

⁷ Barrare il rigo e tutta la parte che segue in caso di impresa che concorre in forma singola ovvero di associazione temporanea o consorzio di imprese già costituito formalmente con atto notarile.

⁸ In caso di associazione temporanea o di consorzio di concorrenti non ancora costituiti (articolo 37, comma 8, D. Lgs. 163/2006) è obbligatoria la redazione e la sottoscrizione, da parte di tutte le imprese che intendono associarsi, dell'impegno alla costituzione dell'associazione o del consorzio con l'indicazione dell'impresa alla quale sarà conferito il mandato collettivo speciale con rappresentanza, qualificata come capogruppo mandataria, da allegare all'offerta.

Allegato n. 5 Scheda offerta tempo

**OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE
PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO.
Importo lavori a base d'asta € 375.156,60 oltre € 8.843,40 per oneri per la sicurezza.**

AI COMUNE DI UGENTO
Piazza Adolfo Colosso
73059 UGENTO (LE)

Modulo offerta tempo

Il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita) in
qualità di (rappresentante legale, procuratore, etc.)
dell'impresa con sede in C.F. P.ta I.V.A.
.....

In caso di associazione temporanea di imprese o consorzi non ancora costituiti aggiungere:

quale mandataria della costituenda ATI/Consorzio

il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita) in qualità di
..... (rappresentante legale, procuratore, etc.)
dell'impresa con sede in C.F. P.ta I.V.A.
..... quale mandante della costituenda ATI/Consorzio

il sottoscritto (cognome, nome e data di nascita) in qualità di
..... (rappresentante legale, procuratore, mandante, etc.)
dell'impresa con sede in C.F. P.ta I.V.A.
..... quale mandante della costituenda ATI/Consorzio

**Dichiara/dichiarano che per il completamento dell'opera in oggetto del presente appalto
impiegherà/impiegheranno un tempo massimo di giorni (in numero), dicesi
_____ (in lettere), a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di
consegna dei lavori.**

Il/i concorrente/i

.....

N.B.:

il tempo offerto deve essere indicato in giorni (non sono ammesse offerte in aumento rispetto ai tempi massimi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto e pari a 216 giorni) naturali e consecutivi a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di consorzi o ATI non ancora costituiti la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti od i consorzi

Allegato 6

Scheda subappalto

AI COMUNE DI UGENTO
Piazza Adolfo Colosso
73059 UGENTO (LE)

**OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI
ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO. Importo lavori a base d'asta €
375.156,60 oltre € 18.843,40 per oneri per la sicurezza.**

Il sottoscritto nato il.....
a Prov. di residente in Prov. di
..... codice fiscale n..... in qualità di ..
..... dell'impresa.....
con sede in.....
codice fiscale n..... partita IVA n.....
telefono fax

in qualità di legale rappresentante di (barrare la casella che interessa):

- IMPRESA SINGOLA
- CAPOGRUPPO (MANDANTE) DI UNA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE NON ANCORA COSTITUITA
- CAPOGRUPPO (MANDANTE) DI UNA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE GIA' COSTITUITA

DICHIARA

di voler subappaltare le seguenti lavorazioni, appartenenti alla categoria OG1.....
.....
.....
che non superano il **limite massimo del 20%** dell'importo dato dalla somma di quanto complessivamente offerto per le lavorazioni relativamente alla categoria OG1 e degli oneri della sicurezza fissati dall'Amministrazione per la medesima categoria;

di voler subappaltare le seguenti lavorazioni, appartenenti alla categoria non prevalente OG11.....

.....
.....
che non superano l'importo dato dalla somma di quanto complessivamente offerto per le lavorazioni relativamente alla categoria OG11 e degli oneri della sicurezza fissati dall'Amministrazione per la medesima categoria;

dichiara, inoltre, che i beneficiari di tali affidamenti non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente ai firmatari della presente dichiarazione.

DATA

FIRMA E TIMBRO

.....
N.B. A pena di esclusione la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa singola o del raggruppamento o consorzio già costituito con atto notarile o dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento (o il consorzio) se non ancora costituito con atto notarile.
La dichiarazione deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del/dei sottoscrittore/i (art. 38, comma 3, D.P.R.445/2000). Si avverte che dovrà essere prodotta copia della carta di identità oppure di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 D.P.R. 445/2000.

"Allegato 7"

DICHIARAZIONE DI IMPEGNO IRREVOCABILE ALLA COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE
(da prodursi in caso di A.T.I. - art. 37, comma 8, D. Lgs. 163/2006)

Al COMUNE DI UGENTO
Piazza Adolfo Colosso
73059 UGENTO (LE)

OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea d'Intervento 2.4 – Azione 2.4.1.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO. Importo lavori a base d'asta € 375.156,60 oltre € 18.843,40 per oneri per la sicurezza.

Dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione dell'A.T.I.
(da allegare all'offerta economica)

I sottoscritti, agenti in nome e per conto delle seguenti imprese:

- 1)- con sede in
..... codice fiscale
....., quale **mandataria capogruppo**;
- 2)- con sede in
..... codice fiscale , quale **mandante**;
- 3)-
.....
.....

tutte in possesso dei requisiti di qualificazione in relazione alla propria quota di partecipazione, con la presente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006,

DICHIARANO

di impegnarsi irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione dei lavori di cui alla gara in oggetto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa sopraindicata al **numero 1**), qualificata come **capogruppo**, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Si impegnano, altresì, a non modificare la composizione dell'associazione temporanea da costituirsi sulla base del presente impegno, a perfezionare in tempo utile il relativo mandato indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di ciascuna

impresa al raggruppamento, in conformità ai requisiti indicati ed eventualmente comprovati in sede di gara e ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla predetta quota, ai sensi dell'articolo 37, comma 13, del D. Lgs. 163/2006.

La presente dichiarazione è sottoscritta in data

Per l'impresa n. 1) - (¹)

(firma)

in qualità di (*titolare, amministratore unico, procuratore, altro*)

Per l'impresa n. 2) - (¹) (firma)

.....

in qualità di (*titolare, amministratore unico, procuratore, altro*)

.....

N.B. In caso di associazione temporanea di imprese già costituita formalmente, in luogo della presente dichiarazione deve essere presentato l'atto notarile col quale si è costituita l'associazione ed è stato conferito il mandato collettivo speciale all'impresa capogruppo, contenente la quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento, in conformità ai requisiti indicati in sede di gara; in tal caso non è necessaria la sottoscrizione dell'offerta da parte di tutte le imprese.

¹ Indicare nome e cognome del soggetto dotato dei poteri di firma.

N°. 1128 Registro Generale
DEL 23/08/2012

N° 159 Registro del Servizio
DEL 23/08/2012

Oggetto : P.O. FESR ASSE II - LINEA 2.4 - AZIONE 2.4.1 - MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SCUOLA PRIMARIA ALDO MORO DI UGENTO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, ACCERTAMENTO ED IMPEGNO DELLA SPESA ED APPROVAZIONE SCHEMA LETTERA DI INVITO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

Il Responsabile del Settore
Ing. Massimo TOMA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N° 267.

Riferimenti Contabili						
Cap.	Art.	Anno	Descrizione	Impegno	Subimp.	Importo
2150	6	2012	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE 'A.MORO'	1364		487416,00
390	1	2012	CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER I CONTRATTI	1366		225,00

Ugento, li 23/08/2012

Il Responsabile del Settore Finanziario F.F.
Irene VIVA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, li 23/08/2012

Il Messo Comunale