



Città di Ugento
Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore 4° - Urbanistica, Assetto del Territorio e Ambiente

N°. 1926 Registro Generale
DEL 31/12/2013

N°. 314 Registro del Settore
DEL 31/12/2013

Oggetto : O.P.C.M. n. 3274/2003. Verifica della vulnerabilità sismica degli immobili comunali di interesse strategico ai fini della protezione civile. Affidamento incarico tecnico in esecuzione della Delibera G.M. n. 271 del 6/12/2013.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che con O.P.C.M. nr. 3274/2003, il Dipartimento di Protezione Civile ha posto in capo ai proprietari di immobili di interesse strategico e delle infrastrutture, la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, l'obbligo di redigere e trasmettere le schede di livello "0", "1" e "2" con cadenza temporale che è stata prorogata fino al marzo 2013;
- che dette schede devono essere trasmesse alla Regione Puglia, Ufficio Sismico e Geologico, in forma cartacea e via pec;
- che sulla base delle ricognizioni del patrimonio comunale si è proceduto a individuare gli immobili e infrastrutture che per le loro caratteristiche e destinazioni d'uso rientrano in base all'art. 2.4.2 del D.M. 14/01/2008 ed alla D.G.R. nr. 1214 del 31/05/2011, nelle "classi d'uso" III e IV;
- che occorre procedere, con la massima tempestività, almeno alla redazione delle schede di livello "0" ed alla loro trasmissione all'Ufficio Sismico e Geologico della Regione Puglia;
- che occorre, in conseguenza dell'attività programmata al precedente punto, procedere tempestivamente a redigere le schede di livello "1" e "2" al fine di stabilire le condizioni statiche dei beni, distinte come segue:
 - 1) azioni controllate dall'uomo (carichi permanenti ed altre azioni di servizio) per le quali, se accertato l'esito negativo delle verifiche, si renderebbero improcrastinabili gli interventi di adeguamento e/o la messa fuori servizio del bene in parola;
 - 2) azioni ambientali per le quali, in caso di esito negativo sarebbe impossibile pensare di imporre l'obbligatorietà degli interventi o del cambio di destinazione d'uso o addirittura la messa fuori servizio (cfr. Circolare C8.3);
- che la Circolare C.S.LL.PP. nr. 617/2009 e l'OPCM 3274/2003 hanno posto come obbligatoria la verifica, mentre hanno demandato gli interventi alla pianificazione triennale delle Amministrazioni, nell'ipotesi b), mentre hanno reso obbligatori ed improcrastinabili gli interventi nell'ipotesi a);
- che occorre procedere con la massima urgenza alla programmazione delle verifiche al fine di inserire nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche gli interventi di miglioramento/adeguamento;
- che con provvedimento di G. C. n. 271 DEL 06/12/2013 "O.P.C.M. NR. 3274/2003. *Verifica della vulnerabilità sismica degli immobili comunali di interesse strategico ai fini della Protezione Civile. Atto di indirizzo al Responsabile di Settore*", è stato determinato quanto segue:
 - 1) Di Prendere atto dell'elenco di immobili di proprietà comunale, predisposto dal Settore LL.PP.;
 - 2) Di Incaricare il responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio di determinare la "classe d'uso" (cfr. definizione riportata in premessa) di detti immobili e redigere in formato cartaceo ed elettronico schede di livello "0" oppure, nel caso l'ufficio risulti impossibilitato ad eseguire la predetta verifica per sovraccarico di lavoro o carenza di personale esperto, di affidare l'incarico a un professionista esperto e qualificato in materia;
 - 3) Di Stabilire quale criterio per il prosieguo delle attività (redazione delle schede di livello "1" e "2") quello del maggiore interesse strategico ai fini della protezione civile pertanto: immobili ricadenti nella classe d'uso IV, edifici scolastici con maggiore popolazione scolastica, immobili storici vincolati, ecc.;
 - 4) Di fare fronte alla spesa riveniente dall'eventuale affidamento dell'incarico di cui trattasi a un professionista esterno esperto e qualificato in materia si farà fronte con un importo previsto pari ad € 5,000,00, onnicomprensivo di ogni onere previsto per legge, individuato sull'intervento 1090303 cap 950 art. 5 "Spese per servizi nel campo della protezione civile" del Bilancio 2013;

- che, in esecuzione della citata Delibera G.M. 271/2013 è necessario affidare un incarico professionale al fine di determinare la “classe d’uso” degli immobili di proprietà comunale e di redigere in formato cartaceo ed elettronico le relative schede di livello “0”;

- che l’art. 90, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. prevede che le prestazioni relative alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di lavori, nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento possono essere espletate dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti o da:

- liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939 n. 1815 e successive modificazioni, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai sopraelencati soggetti;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista;

- che l’art. 90, comma 6, del suddetto decreto stabilisce che le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare ai soggetti di cui al precedente punto lo svolgimento di attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, solamente nei casi accertati e verificati dal Responsabile del Procedimento di carenza in organico di personale tecnico, ovvero in caso di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, in caso di lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale, oppure in caso di necessità di predisporre progetti integrali, così come definiti dal regolamento, che richiedono l’apporto di una pluralità di competenze;

- che all’aggiudicazione dell’incarico del servizio tecnico in questione, essendo l’importo di spesa inferiore a € 40.000,00, si può procedere con affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2, e 125, comma 11, del D.Lgs n.163/2006 così come modificato dall’art. 4 comma 2, lett.m bis) Legge n.106/2011 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 13 maggio 2011, n. 70 Semestre Europeo - Prime disposizioni urgenti per l’economia;

- che il fine che l’Amministrazione Comunale intende conseguire è la classificazione degli immobili di proprietà comunale e la loro verifica e schedatura sismica ai fini della protezione civile;

- che l’oggetto del contratto è il conferimento d’incarico di determinare la “classe d’uso” (cfr. definizione riportata in premessa) di detti immobili e redigere in formato cartaceo ed elettronico schede di livello “0”;

- che la forma del contratto è quella della scrittura privata, come da disciplinare allegato;

- Esperite le necessarie indagini e:

RILEVATO che, nell’ambito dell’organizzazione di questo Ente, non è possibile far fronte alle attività di competenza suddette, per le quali sono richieste professionalità tecniche allo stato attuale non disponibili all’interno del Settore Scrivente, in quanto impegnate nelle attività di servizi istituzionali e che, pertanto, si rende opportuno procedere all’affidamento all’esterno dello stesso;

CONSIDERATO che per le prestazioni richieste è previsto un rimborso forfettario, commisurato alla tipologia dell’incarico ed alla sua durata, di importo inferiore ad € 40.000,00 e che, pertanto, così come disciplinato dal comma 11 dell’art. 125 del Codice non si dà luogo a richieste di offerte economiche mediante procedure negoziate di affidamento, ma è consentito l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

RITENUTO, pertanto, di procedere nell'affidamento di un servizio tecnico a un professionista tecnico esterno;

CONSIDERATO che, a seguito di comunicazioni intercorse tra il Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio e l'ing. Michele Durante, quest'ultimo ha manifestato per le vie brevi la propria disponibilità a ricevere l'incarico di cui trattasi ed, in particolare, ad espletare l'incarico di determinare la "classe d'uso" degli immobili di proprietà comunale e redigere in formato cartaceo ed elettronico schede di livello "0" per una somma complessiva pari ad € 5.000,00 (Euro cinquemila/00) onnicomprensiva di ogni onere ed IVA;

CONSIDERATO che l'ing. Michele Durante, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce col numero 2250, presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore specifico, come si evince dal proprio curriculum vitae;

PRECISATO che l'incarico deve intendersi come affidamento di un servizio tecnico, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 163/2006, che prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente, né di collaborazione coordinata e continuativa;

RITENUTO di stabilire congruo, in relazione all'attività da svolgere, il compenso complessivo di € 5.000,00 onnicomprensivo di ogni onere ed IVA;

VERIFICATA la disponibilità necessaria per l'affidamento dell'incarico sull'intervento 1090303 cap. 950 art. 5 "Spese per servizi nel campo della protezione civile" del Bilancio 2013;

Visto l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/00 (TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI) con cui si dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Attesa la propria competenza ai sensi del citato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 384/2001
- il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- il R.D. 23.5.1924, n. 827;
- il Regolamento di ordinamento e funzioni degli uffici;

DETERMINA

Di Acquisire le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente

Di Affidare, per quanto in premessa indicato, all'Ing. Michele DURANTE, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Lecce col n. 2250, nato Nardò (LE) il 12.09.1975, residente in Nardò alla via Tagliamento n. 12, C.F. DRN MHL 75P12 F842S, l'incarico della determinazione della "classe d'uso" degli immobili di proprietà comunale e della redazione in formato cartaceo ed elettronico delle schede di livello "0" previste

dall'O.P.C.M. nr. 3274/2003, per una somma complessiva pari ad € 5.000,00 (Euro cinquemila/00) onnicomprensiva di ogni onere ed IVA;

Di Approvare l'allegato schema di disciplinare di affidamento nell'ambito del quale sono stabilite le condizioni ed i termini per l'espletamento dell'incarico professionale richiesto, alle quali il professionista dovrà attenersi;

Di Impegnare la spesa onnicomprensiva di € 5.000,00 occorrente per l'affidamento dell'incarico de quo sull'intervento 1090303 cap. 950 art. 5 "Spese per servizi nel campo della protezione civile" del Bilancio 2013 secondo la seguente tabella:

Riferimenti contabili e attestazioni di cui alla Delibera G.M. n. 229 del 23/12/2009 e s.m.i.

Importo impegnato: € 5.000,00 (euro cinquemila/00)

Soggetto Beneficiario: Ing. Michele DURANTE, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Lecce col n. 2250, nato Nardò (LE) il 12.09.1975, residente in Nardò alla via Tagliamento n. 12, C.F. DRN MHL 75P12 F842S - P.IVA 03856240753;

Causale: incarico professionale della determinazione della "classe d'uso" degli immobili di proprietà comunale e della redazione in formato cartaceo ed elettronico schede di livello "0" previste dall'O.P.C.M. nr. 3274/2003;

Imputazione contabile: intervento 1090303 cap. 950 art. 5 "Spese per servizi nel campo della protezione civile" del Bilancio 2013;

CIG: Z310D1C2C6;

Il Responsabile del Servizio attesta che:

1. esiste disponibilità sul capitolo di spesa innanzi indicato;
2. la spesa riveniente dal presente affidamento è disponibile, in conformità all'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 2000, ed è certa;
3. In adempimento a quanto disposto dalla normativa in materia di vincoli di finanza pubblica la spesa impegnata con la presente determinazione risulta compatibile con ogni vincolo in materia di finanza pubblica, ivi compresi quelli in materia di patto di stabilità;
4. Ai sensi della Legge 136/2012 e s.m.i. l'incarico di che trattasi risulta assoggettato alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che alla procedura di spesa è stato richiesto all'AVCP il CIG sopra richiamato e il pagamento sarà effettuato su "c/c. dedicato", debitamente comunicato dal soggetto beneficiario.
5. la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Ugento nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "pubblicazioni obbligatorie", ai sensi del d.lgs. 33/2013, renderà efficace la liquidazione degli impegni assunti con il presente provvedimento.

BOZZA DI DISCIPLINARE DI INCARICO

PER LA REDAZIONE DELLA DETERMINAZIONE DELLA “CLASSE D’USO” DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E DELLA REDAZIONE IN FORMATO CARTACEO ED ELETTRONICO SCHEDE DI LIVELLO “0” PREVISTE DALL’O.P.C.M. NR. 3274/2003

TRA

- **COMUNE DI UGENTO**, codice fiscale 81003470754, in persona dell’Ing. il quale interviene in atti non in proprio ma in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio del Comune di Ugento, per la carica selettivamente domiciliato presso la sede del Comune in Ugento, alla via/piazza Adolfo Colosso;

E

- Il professionista, nato a il, iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Lecce col n., con studio professionale in alla via, C.F. - P.IVA

in esecuzione della determinazione n. del

STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 – Premesse

Le premesse su esposte sono patti e vengono confermate e dichiarate parti integranti del presente disciplinare di incarico.

Articolo 2 – Oggetto delle attività

Il Comune di Ugento, in persona di cui sopra, affida al professionista, che dichiara di assumerlo, l’incarico l’incarico della determinazione della “classe d’uso” degli immobili di proprietà comunale e della redazione in formato cartaceo ed elettronico schede di livello “0” previste dall’O.P.C.M. nr. 3274/2003.

Articolo 3 – Programma delle attività

Il professionista dovrà procedere alla determinazione della “classe d’uso” degli immobili di proprietà comunale e della redazione in formato cartaceo ed elettronico schede di livello “0” previste dall’O.P.C.M. nr. 3274/2003.

Nel corso dello svolgimento dei lavori, in relazione all’evoluzione degli stessi, potranno essere concordati tra i contraenti aggiornamenti sul programma delle attività, sempre nei limiti dell’oggetto del disciplinare di incarico e del programma di lavoro generale.

Articolo 4 – durata dell'incarico

Il programma oggetto del presente atto, così come specificato all'articolo 3, sarà avviato già a partire dalla sottoscrizione del presente disciplinare e avrà durata di mesi sei;

Articolo 5 – Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) viene individuato nella persona del Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio del comune di Ugento.

Articolo 6 – Impegni dei Contraenti

Il Comune di Ugento si impegna a fornire al professionista tutto quanto in proprio possesso ed utile allo svolgimento dell'incarico e si impegna, infine, a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dalle attività, attraverso il Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio.

Il Professionista si impegna, nell'espletamento dell'incarico di cui al presente atto, a tenere i necessari contatti con predetto Responsabile ed a svolgere le attività previste in collaborazione con lo stesso e conformemente alle disposizioni che il medesimo adotterà al fine del raggiungimento degli obiettivi che il Comune di Ugento si propone con l'affidamento dell'incarico oggetto del presente disciplinare.

Articolo 7 – Importo dell'incarico e modalità di pagamento

Il compenso per le attività di cui alla presente convenzione viene pattuito forfetariamente in € 5.000 (Euro cinquemila/00) onnicomprensive di IVA ed ogni altro onere.

Tale compenso verrà corrisposto dal Comune di Ugento al termine dell'incarico affidato con il presente provvedimento.

E' fatta salva la possibilità per il Professionista di chiedere un'anticipazione del 35% dell'importo totale proporzionalmente al lavoro già svolto, dietro presentazione di una relazione che attesti lo stato di avanzamento dei lavori;

Articolo 8 – Proprietà degli elaborati

I risultati delle elaborazioni effettuate e le relazioni afferenti l'incarico resteranno di proprietà del Comune di Ugento.

Articolo 9 – Pubblicazione

Il Professionista si riserva il diritto di pubblicare a fini didattici e/o comprovativi del proprio curriculum i risultati parziali o totali del lavoro affidato.

Articolo 10 - Recesso

Le parti potranno recedere dal presente accordo con comunicazione mediante raccomandata A/R da inviare all'altra parte con un preavviso di almeno 15 giorni. Il recesso dovrà essere esercitato in modo da non arrecare pregiudizio all'altra parte. Vengono fatte salve, dalla parte del soggetto che recede, in ogni caso, eventuali spese già sostenute o impegnate, che dovranno essere comunque rimborsate all'altra parte.

Articolo 11 - Privacy

Le parti si impegnano ad osservare quanto disposto dal D.Lgs.n°196 del 30/6/2003 in materia di protezione dei dati personali eventualmente acquisiti e/o utilizzati per lo svolgimento del presente incarico.

Articolo 13 - tracciabilità

Con la sottoscrizione del presente contratto il Professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010 e s.m.i.. Il Dipartimento si obbliga a comunicare al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato entro 30 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso. A tal fine si dà atto che l'Autorità ha assegnato al presente affidamento il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): **Z310D1C2C6**;

Articolo 13 – Spese

Le spese di registrazione del presente disciplinare, in caso di uso dello stesso, sono a carico della parte richiedente ai termini del D.P.R. 26/04/1986, N° 131.

Articolo 14 – Elezione di domicilio

Ad ogni effetto, il professionista elegge il proprio domicilio presso il proprio studio professionale in alla via

Articolo 15 – Controversie

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione del presente disciplinare verranno esaminate con spirito di amichevole composizione. Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sulle eventuali controversie, la risoluzione delle stesse è demandata alla competenza del foro di Lecce.

Stampato in duplice originale.

Ugento, li

per il Comune di Ugento

Il Responsabile del Settore

Urbanistica ed Assetto del Territorio

Il Professionista

Per espressa accettazione, a norma degli artt. 1341-1342 del C.C., delle clausole contenute agli artt: 3 (Programma Attività), 4 (Fasi lavoro e durata), 8 (Modalità di pagamento) 9 (Proprietà elaborati), 10 (Pubblicazione), 11 (Recesso), 15 (Controversie).

per il Comune di Ugento

Il Responsabile del Settore

Urbanistica ed Assetto del Territorio

Il Professionista

N°. 1926 Registro Generale
DEL 31/12/2013

N° 314 Registro del Servizio
DEL 31/12/2013

Oggetto : O.P.C.M. n. 3274/2003. Verifica della vulnerabilità sismica degli immobili comunali di interesse strategico ai fini della protezione civile. Affidamento incarico tecnico in esecuzione della Delibera G.M. n. 271 del 6/12/2013.

Il Responsabile del Settore

f.to Ing. Simona BRAMATO
(FIRMA DIGITALE)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N° 267.

Riferimenti Contabili						
Cap.	Art.	Anno	Descrizione	Impegno	Subimp.	Importo
950	5	2013	SPESE PER SERVIZI NEL CAMPO DELLA PROTEZIONE CIVILE	1996		5000,00

Ugento, li 31/12/2013

Il Responsabile del Settore Finanziario

f.to Dott. Giovanni BOCCO
(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, li 07/01/2014

Il Messo Comunale
f.to _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Ugento, li 07/07/2015

Il Responsabile del Settore
Ing. Simona BRAMATO