



**Città di Ugento**  
Provincia di Lecce

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

Settore 3° - Lavori Pubblici e Manutenzione

N°. 41 Registro Generale  
DEL 21/01/2015

N°. 11 Registro del Settore  
DEL 21/01/2015

---

**Oggetto : ATTO DI TRANSAZIONE TRA IL SIG. LOPEZ Y ROYO GIOVANNI ED IL  
COMUNE DI UGENTO. LIQUIDAZIONE ULTERIORE ACCONTO DI € 90.000,00.**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

PREMESSO che:

- con sentenza n. 118/09, il Tribunale di Lecce ha dichiarato che il terreno in agro di Ugento esteso circa mq. 15910,00 riportato in catasto al foglio 37 particelle 426, 427, 428 e 429, di proprietà del Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni (a seguito dell'irreversibile trasformazione dello stesso) è divenuto di proprietà del Comune di Ugento ed ha condannato l'Ente, a titolo di risarcimento per l'occupazione illegittima, al pagamento, in favore del Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni, della somma di € 158.836,00, oltre rivalutazione monetaria ed interessi dal 24.5.94 al soddisfo e delle spese di lite liquidate in complessivi € 6.500,00 oltre accessori e spese di CTU;
- con delibera della Giunta Comunale n. 262 del 16.12.2014 è stato approvato lo schema dell'atto di transazione tra il Comune di Ugento e il Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni nato a Lecce il 23.07.1937 ed ivi residente alla Via Principi di Savoia n. 36, Codice Fiscale LPZGNN37L23E506K, nel quale è stabilito che il pagamento da parte del Comune, della somma concordata di € 250.000,00 in favore del Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni, avverrà in due soluzioni: € 200.000,00 entro il mese di gennaio 2015; il saldo, pari ad € 50.000,00, entro il mese di gennaio 2016, coerentemente con quanto previsto nel Piano dei pagamenti di questo Ente, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 190 del 05.09.2014 e modificato con delibera di G.C. n. 238 del 21.11.2014;
- con determina n. 1853 del 31.12.2014 è stato impegnato in favore del Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni, l'ulteriore importo concordato, onnicomprensivo, di € 250.000,00 con imputazione della spesa sull'intervento 2060202, Cap. 2265, art. 1 "Espropri e servitù onerose" RR.PP. 2014 (impegno n. 1707) e liquidato in favore dello stesso l'acconto di € 110.000,00;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'accordo transattivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 262 del 16.12.2014, è necessario liquidare in favore del Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni l'ulteriore somma di € 90.000,00;

VISTO il certificato di destinazione urbanistica, emesso in data 30.12.2014, da cui risulta che l'area in questione è tipizzata, nel vigente Piano Regolatore di questo Comune, zona "F/3 – Attrezzature sportive e pubbliche" e per circa mq. 1.135,00 zona E/9 "Verde di rispetto";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";

VISTI lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

#### DETERMINA

Per i motivi meglio esposti in narrativa, che qui si intendono approvati, richiamati e riportati integralmente, relativamente all'atto di transazione tra il Comune di Ugento ed il Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 262 del 16.12.2014, inerente il giudizio civile innanzi alla Corte di Appello di Lecce per l'esproprio avvenuto nell'anno 1993 delle aree di proprietà privata, intestate allo stesso, resesi necessarie alla costruzione del campo di calcio di Via Taurisano:

DI LIQUIDARE in favore del Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni nato a Lecce il 23.07.1937 ed ivi residente alla Via Principi di Savoia n. 36, Codice Fiscale LPZGNN37L23E506K, l'ulteriore acconto di € 90.000,00 mediante bonifico bancario con le seguenti coordinate IBAN: IT44Y0526216080CC0800002950, con imputazione della spesa sull'intervento 2060202, Cap. 2265, art. 1 "Espropri e servitù onerose" RR.PP. 2014, giusta determina di impegno della spesa n. 1853 del 31.12.2014 (impegno n. 1707);

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 35, commi 1 e 2 del D.P.R. 327/2001, sull'importo da corrispondere a titolo di indennità non sarà operata la ritenuta a titolo di imposta in misura del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, trattandosi di terreni classificati zona "F/3 – Attrezzature sportive e pubbliche" e per circa mq. 1.135,00 zona E/9 "Verde di rispetto" nel vigente Piano Regolatore

Generale del Comune di Ugento, come da certificato di destinazione urbanistica, emesso in data 30.12.2014, che si allega al presente provvedimento.

***Riferimenti contabili e attestazioni di cui alla delibera G.M. n. 229 del 23/12/2009,***

***così come modificata con delibera G.M. n. 19 del 25.01.2011 e con delibera G.M. n. 118 del 27.06.2014***

**Importo liquidato:** € 90.000,00 (euro novantamila/00);

**Soggetto Beneficiario:** LOPEZ Y ROYO Giovanni nato a Lecce il 23.07.1937 ed ivi residente alla Via Principi di Savoia n. 36, Codice Fiscale LPZGNN37L23E506K;

**Causale:** atto di transazione tra il Comune di Ugento ed il Sig. LOPEZ Y ROYO Giovanni, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 262 del 16.12.2014, inerente il giudizio civile innanzi alla Corte di Appello di Lecce per l'esproprio avvenuto nell'anno 1993 delle aree di proprietà privata, intestate allo stesso, resesi necessarie alla costruzione del campo di calcio di Via Taurisano;

**Imputazione contabile:** sull'intervento 2060202, Cap. 2265, art. 1 "Espropri e servitù onerose" RR.PP. 2014, giusta determina di impegno della spesa n. 1853 del 31.12.2014 (impegno n. 1707);

**Modalità di pagamento:** bonifico bancario IBAN IT44Y0526216080CC0800002950;

**Il Responsabile del Servizio attesta che:**

- 1) esiste disponibilità sul capitolo di spesa innanzi indicato;
- 2) la spesa liquidata con il presente atto è disponibile, in conformità all'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 2000, ed è certa, liquida ed esigibile;
- 3) non esistono provvedimenti esecutivi e/o pignoramenti disposti dall'autorità giudiziaria a carico del Beneficiario, notificati a questo ufficio;
- 4) l'importo liquidato con il presente provvedimento non risulta assoggettato alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010, così come stabilito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con Determinazione n. 10 del 22 Dicembre 2010, art. 2.4;
- 5) in adempimento a quanto disposto dalla normativa in materia di vincoli di finanza pubblica si attesta che l'importo liquidato è compatibile con i vincoli imposti dal Patto di Stabilità;
- 6) il presente provvedimento diverrà efficace dopo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Ugento, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del *Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*.

N° 41 Registro Generale  
DEL 21/01/2015

N° 11 Registro del Servizio  
DEL 21/01/2015

Oggetto : ATTO DI TRANSAZIONE TRA IL SIG. LOPEZ Y ROYO GIOVANNI ED IL COMUNE DI UGENTO.  
LIQUIDAZIONE ULTERIORE ACCONTO DI € 90.000,00.

Il Responsabile del Settore  
f.to Ing. Massimo TOMA  
( FIRMA DIGITALE )

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, li 21/01/2015

Il Messo Comunale  
f.to \_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Ugento, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
Ing. Massimo TOMA