



Città di Ugento
Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore 3° - Lavori Pubblici e Manutenzione

N°. 674 Registro Generale
DEL 08/06/2015

N°. 151 Registro del Settore
DEL 08/06/2015

**Oggetto : ATTO DI TRANSAZIONE TRA I SIGNORI PICCINNI, D'ORIA, RUGGERI ED
IL COMUNE DI UGENTO. INTEGRAZIONE DETERMINA N. 1730 DEL 18.12.2014.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 269 del 05.12.2013 è stato approvato l'atto di transazione tra i signori PICCINNI Lucia Teresa, PICCINNI Antonio, D'ORIA Maria, PICCINNI Maria, RUGGERI Domenica, PICCINNI Francesco ed il Comune di Ugento, a seguito della occupazione illegittima del terreno di proprietà degli istanti, riportato in Catasto Terreni di Ugento al Foglio 36, particella 567, di circa mq. 2.119,00, avvenuto senza che fosse stato avviato alcun procedimento ablatorio o fossero stati emanati provvedimenti di occupazione d'urgenza ovvero di espropriazione;
- in esecuzione alla suddetta delibera con determina n. 1939 del 31.12.2013 l'importo omnicomprensivo di € 74.998,00, necessario per la definizione del suddetto procedimento, veniva impegnato sugli interventi e con gli importi di seguito indicati:
 - 1) € 64.998,00 sull'intervento 2080102, Cap. 2310, art. 1 "Indennità di espropri per opere di viabilità" RR.PP. 2013, ripartito come segue:
 - € 11.555,00 in favore di PICCINNI Lucia Teresa (*impegno n. 1929*);
 - € 11.555,50 in favore di PICCINNI Antonio (*impegno n. 1930*);
 - € 11.555,50 in favore di D'ORIA Maria (*impegno n. 1931*);
 - € 11.555,00 in favore di PICCINNI Maria (*impegno n. 1932*);
 - € 7.222,00 in favore di RUGGERI Domenica (*impegno n. 1933*);
 - € 11.555,00 in favore di PICCINNI Francesco (*impegno n. 1934*);
 - 2) € 10.000,00 in favore dell'Avv. Maurizio PINCA, sull'intervento 1010808, Cap. 410, art. 3 "Oneri straordinari della gestione corrente" RR.PP. 2013;
- con determina n. 1714 del 15.12.2014, rettificata con determina n. 1730 del 18.12.2014 e con determina n. 1829 del 30.12.2014, il suddetto importo di € 64.998,00 veniva liquidato in favore dei signori PICCINNI, D'ORIA e RUGGERI, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413;
- alla data della stipula dell'atto notarile di trasferimento della proprietà in favore del Comune di Ugento, fissata presso lo studio del Notaio Dott. Rosario PALLARA per il giorno 23.12.2014, si presentavano solo i signori PICCINNI Antonio e D'ORIA Maria in quanto gli altri comproprietari ritenevano, attraverso il proprio legale Avv. Guerrino Ortini, di contestare la liquidazione effettuata dal Comune di Ugento in favore di quest'ultimi;
- in ragione di quanto sopra venivano emessi solo i seguenti mandati di pagamento:
 - *mandato di pagamento n. 43 del 05.01.2015 di € 11.555,50 in favore di PICCINNI Antonio;*
 - *mandato di pagamento n. 44 del 05.01.2015 di € 5.777,75 in favore di PICCINNI Antonio;*
 - *mandato di pagamento n. 45 del 05.01.2015 di € 5.777,75 in favore di D'ORIA Maria;*
- dopo ulteriori, numerose ed estenuanti trattative avviate tra le parti, mediante l'intervento dei rispettivi difensori, i signori PICCINNI Lucia Teresa, PICCINNI Francesco, PICCINNI Maria e RUGGERI Domenica, con nota mail inviata dall'Avv. Guerrino Ortini, annunciavano di essere disponibili a rinunciare alla domanda di risoluzione della transazione purché l'atto di trasferimento venisse stipulato nel più breve tempo possibile;
- contattato per le vie brevi il notaio Dott. Rosario PALLARA da Casarano, già incaricato con determina n. 1714 del 15.12.2014, si è reso disponibile a stipulare l'ulteriore atto di trasferimento della proprietà in favore del Comune di Ugento in data 18 giugno 2015;

per tutto quanto sopra premesso,

CONSIDERATO che contestualmente alla stipula dell'ulteriore rogito notarile, fissato per le ore 18,00 del giorno 18.06.2015 occorre procedere all'emissione dei mandati di pagamento del restante importo, già impegnato, di € 41.887,00 spettante ai signori Piccinni/Ruggeri, ripartito come segue:

- € 11.555,00, in favore di PICCINNI Lucia Teresa;
- € 11.555,00 in favore di PICCINNI Maria;
- € 7.222,00 in favore di RUGGERI Domenica;

- € 11.555,00 in favore di PICCINNI Francesco;

DATO ATTO che con determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 118 del 30.04.2015 il suddetto importo di € 41.887,00 è stato mantenuto a residuo sull'intervento 2080102, Cap. 2310, art. 1 "Indennità di espropri per opere di viabilità" RR.PP. 2013, per cui non si è proceduto alla reimputazione degli impegni n. 1929 di € 11.555,00 in favore di PICCINNI Lucia Teresa, n. 1932 di € 11.555,00 in favore di PICCINNI Maria, n. 1933 di € 7.222,00 in favore di RUGGERI Domenica e n. 1934 di € 11.555,50 in favore di PICCINNI Francesco, assunti con determina n. 1939 del 31.12.2013, in quanto la spesa è divenuta esigibile alla data del 31.12.2014;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 25.05.2015 con la quale si è provveduto ad approvare il riaccertamento straordinario dei residui, ai sensi dell'art. 3, commi 7 e 8 del D. Lgs. 118/2011;

VISTA la nota protocollo n. 10743 del 26.05.2015 del Responsabile dell'Area Bilancio e Programmazione con la quale vengono proposte, tra le altre, alcune attestazioni da riportare nei provvedimenti di liquidazione degli impegni di spesa mantenuti a residuo;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTI lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

DI INTEGRARE, per tutto quanto riportato in narrativa, con le attestazioni di cui alla nota protocollo n. 10743 del 26.05.2015 del Responsabile dell'Area Bilancio e Programmazione, la determina n. 1730 del 18.12.2014, rettificata con determina n. 1730 del 18.12.2014, con la quale veniva liquidato l'importo pro-capite spettante ai signori PICCINNI Lucia Teresa, PICCINNI Francesco, PICCINNI Maria e RUGGERI Domenica;

DI ATTESTARE che relativamente all'importo complessivo di € 41.887,00 al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota del 78,81% del suddetto importo, da corrispondere in favore dei signori PICCINNI Lucia Teresa, PICCINNI Francesco, PICCINNI Maria e RUGGERI Domenica, liquidato con determina n. 1730 del 18.12.2014, **la spesa è liquidabile in quanto divenuta esigibile alla data del 31.12.2014;**

DI DARE ATTO che con determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 118 del 30.04.2015 il suddetto importo di € 41.887,00 è stato mantenuto a residuo sull'intervento 2080102, Cap. 2310, art. 1 "Indennità di espropri per opere di viabilità" RR.PP. 2013, per cui, in sede di riaccertamento straordinario dei residui, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 114 del 25.05.2015, non si è proceduto alla reimputazione degli impegni n. 1929 di € 11.555,00 in favore di PICCINNI Lucia Teresa, n. 1932 di € 11.555,00 in favore di PICCINNI Maria, n. 1933 di € 7.222,00 in favore di RUGGERI Domenica e n. 1934 di € 11.555,50 in favore di PICCINNI Francesco, assunti con determina n. 1939 del 31.12.2013;

DI CONFERMARE il pagamento dell'importo complessivo di € 41.887,00, già liquidato con determina n. 1714 del 15.12.2014, rettificata con determina n. 1730 del 18.12.2014, ripartito come segue:

- **€ 11.555,00, in favore di PICCINNI LUCIA TERESA**, nata a Raimes (Francia) il 03/02/1952 e residente in Jesi (AN), Via Romeo Frezzi n. 8, codice fiscale PCCLTR52B43Z110B, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota del 78,81% del suddetto importo, mediante bonifico bancario IBAN: IT88E0760102600001016845289;
- **€ 11.555,00 in favore di PICCINNI MARIA**, nata a Ugento (LE) il 01/05/1949 ed ivi residente alla Via Capitano Ugo Giannuzzi n. 88, Codice Fiscale PCCMRA49E41L484U, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota

del 78,81% del suddetto importo, mediante bonifico bancario IBAN: IT10T0526280130DR0478151391;

- **€ 7.222,00 in favore di RUGGERI DOMENICA**, nata a Ugento (LE) il 08/11/1944 e residente in Cesano Boscone (MI) alla Via dei Pioppi n. 13, Codice Fiscale RGGDNC44S48L484J, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota del 78,81% del suddetto importo, mediante bonifico bancario IBAN: IT6000306932900000004164172;
- **€ 11.555,00 in favore di PICCINNI FRANCESCO**, nato a Ugento (LE) il 21/02/1964 e residente in Milano alla Via Angelo Rizzoli n. 85/A, Codice Fiscale PCCFNC64B21L484R, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota del 78,81% del suddetto importo, mediante bonifico bancario IBAN: IT82C010050161400000015520;

DI DARE ATTO che:

- l'area in questione, riportata in Catasto Terreni di Ugento al Foglio 36, particella 567, estesa circa mq. 2.119,00, è tipizzata, nel vigente Piano Regolatore di questo Comune, zona "C/3 – Aree per ville residenziali" per circa mq. 1.670,00 e zona "F/6 – Alberghiera" per la restante superficie di circa mq. 449,00, come da certificato di destinazione urbanistica, emesso in data 09.12.2014, che si allega al presente provvedimento;
- l'importo come sopra liquidato in favore dei signori Piccinni e Ruggeri è soggetto alla ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, relativamente alla sola parte di terreno di circa mq. 1.670,00 tipizzata zona "C/3 – Aree per ville residenziali", corrispondente ad una quota del 78,81% dell'intera superficie da acquisire (*percentuale ottenuta dal rapporto tra 1.670,00 e 2.119,00*).

Riferimenti contabili e attestazioni di cui alla delibera G.M. n. 229 del 23/12/2009, così come modificata con delibera G.M. n. 19 del 25.01.2011 e con delibera G.M. n. 118 del 27.06.2014

Importo liquidato: € 41.887,00 (Euro quarantunomilaottocentotantasette/00);

Ripartizione importo, soggetti beneficiari e modalità di pagamento:

- **€ 11.555,00, in favore di PICCINNI LUCIA TERESA**, nata a Raismes (Francia) il 03/02/1952 e residente in Jesi (AN), Via Romeo Frezzi n. 8, codice fiscale PCCLTR52B43Z110B, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota del 78,81% del suddetto importo, **mediante bonifico bancario IBAN: IT88E0760102600001016845289;**
- **€ 11.555,00 in favore di PICCINNI MARIA**, nata a Ugento (LE) il 01/05/1949 ed ivi residente alla Via Capitano Ugo Giannuzzi n. 88, Codice Fiscale PCCMRA49E41L484U, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota del 78,81% del suddetto importo, **mediante bonifico bancario IBAN: IT10T0526280130DR0478151391;**
- **€ 7.222,00 in favore di RUGGERI DOMENICA**, nata a Ugento (LE) il 08/11/1944 e residente in Cesano Boscone (MI) alla Via dei Pioppi n. 13, Codice Fiscale RGGDNC44S48L484J, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota del 78,81% del suddetto importo, **mediante bonifico bancario IBAN: IT6000306932900000004164172;**
- **€ 11.555,00 in favore di PICCINNI FRANCESCO**, nato a Ugento (LE) il 21/02/1964 e residente in Milano alla Via Angelo Rizzoli n. 85/A, Codice Fiscale PCCFNC64B21L484R, al lordo della ritenuta del 20% stabilita dall'art. 11, comma 7, della Legge 30.12.1991 n. 413, da applicare sulla quota del 78,81% del suddetto importo, **mediante bonifico bancario IBAN: IT82C010050161400000015520;**

Causale: Atto di transazione approvato con delibera di Giunta Comunale n. 269 del 05.12.2013;

Imputazione contabile: sull'intervento 2080102, Cap. 2310, art. 1 "Indennità di espropri per opere di viabilità" RR.PP. 2013, giusta determina di impegno della spesa n. 1939 del 31.12.2013 (*impegno n. 1929 di € 11.555,00 in favore di PICCINNI Lucia Teresa, impegno n. 1932 di € 11.555,00 in favore di PICCINNI Maria, impegno n. 1933 di € 7.222,00 in favore di RUGGERI Domenica e impegno n. 1934 di € 11.555,50 in favore di PICCINNI Francesco*);

Il Responsabile del Servizio attesta che:

- *esiste disponibilità sul capitolo di spesa innanzi indicato;*
- *la spesa liquidata con il presente atto è disponibile, in conformità all'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 2000, ed è certa, liquida ed è divenuta esigibile alla data del 31.12.2014.*
- *non esistono, agli atti di quest'ufficio, provvedimenti esecutivi e/o pignoramenti disposti dall'autorità giudiziaria a carico dei Beneficiari;*
- *per quanto concerne la prescritta verifica presso Equitalia Servizi S.p.a. si attesta che, ai sensi della Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 22 del 29 luglio 2008, la norma di cui all'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973 trova applicazione;*
- *il pagamento ordinato con la liquidazione in questione non risulta assoggettato alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13/08/2010, così come stabilito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con Determinazione n. 10 del 22 Dicembre 2010, art. 2.4;*
- *in adempimento a quanto disposto dalla normativa in materia di vincoli di finanza pubblica si attesta che l'importo liquidato è rilevante ai fini del rispetto del Patto di Stabilità e che la spesa risultava prevista nel Piano dei Pagamenti 2014/2016 – esercizio 2014 di questo Ente, approvato con delibera di G.C. n. 190 del 05.09.2014, modificato con delibera di G.C. n. 238 del 21.11.2014, come integrato con nota prot. 25679 del 09.12.2014, così come è stato attestato nella determina n. 1730 del 18.12.2014, e, considerato che parte del pagamento non è stato effettuato nell'esercizio 2014, **lo stesso sarà previsto nel Piano dei pagamenti 2015 in corso di formazione;***
- *di aver effettuato, ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" la pubblicazione della presente liquidazione sul sito istituzionale del Comune di Ugento, nella sezione "Amministrazione Trasparente".*

N° 674 Registro Generale
DEL 08/06/2015

N° 151 Registro del Servizio
DEL 08/06/2015

Oggetto : ATTO DI TRANSAZIONE TRA I SIGNORI PICCINNI, D'ORIA, RUGGERI ED IL COMUNE DI UGENTO.
INTEGRAZIONE DETERMINA N. 1730 DEL 18.12.2014.

Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Massimo TOMA
(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, li 08/06/2015

Il Messo Comunale
f.to _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Ugento, li _____

Il Responsabile del Settore
Ing. Massimo TOMA